

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNE DI CERVASCA - COMUNE DI BERNEZZO

(Accordo ai sensi dell'art. 33 - comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

Sede temporanea c/o: COMUNE DI CERVASCA - via Roma 34 - 12010 CERVASCA

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO  
DI PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 57 - comma 6 - e dell'art. 127 -  
comma 7 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.  
PER L'APPALTO DEI LAVORI DI**

**“RISTRUTTURAZIONE DELL’IMPIANTO DI PRODUZIONE DEL CALORE DELLA SCUOLA DI CERVASCA”**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**r e n d e n o t o**

che il Comune di Cervasca dovendo procedere all'appalto dei lavori di “Ristrutturazione dell'impianto di produzione del calore della scuola di Cervasca” con procedura negoziata ai sensi del combinato dei disposti dell'art. 56 - comma 6 - e dell'art. 122 - comma 7 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., onde rispettare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da avvio ad una procedura pubblica al fine di acquisire le manifestazioni di interesse delle Ditte interessate ad essere invitate alla gara d'appalto.

## **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### **Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice**

Comune di Cervasca - via Roma 34 - 12010 Cervasca

tel. 0171/684820 - fax 0171/684830 - pec [tecnico.cervasca@pec.it](mailto:tecnico.cervasca@pec.it)

### **Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice**

Servizio lavori pubblici.

### **Responsabile unico del procedimento**

Ai sensi dell'art. 10 - comma 1 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'Istruttore Tecnico Direttivo OTTA geom. Guido.

## **OGGETTO DELL'APPALTO**

### **Tipologia e descrizione dei lavori**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di “Ristrutturazione dell'impianto di produzione del calore della scuola di Cervasca”.

### **Importo dei lavori**

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad € 69.786,35 di cui  
⇒ € 41.270,31 per lavori soggetti a ribasso d'asta

- ⇒ € 27.513,54 per prestazioni di manodopera non soggetti a ribasso d'asta
- ⇒ € 1.002,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

#### **Lavorazioni di cui si compone l'intervento**

Con riferimento ai disposti dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. i lavori da appaltare vengono attribuiti alla categoria OS 28 - Impianti termici e di condizionamento.

#### **Tempo previsto per la realizzazione dei lavori**

I lavori debbono essere completati entro 59 giorni dalla data di consegna. I lavori debbono essere eseguiti nei mesi estivi dell'anno 2014 nel tempo di chiusura scolastica (mesi di luglio ed agosto 2014).

#### **Modalità di determinazione del corrispettivo**

Il contratto d'appalto verrà stipulato a corpo.

#### **Criterio di aggiudicazione**

Prezzo più basso, determinato, ai sensi dell'art. 82 - comma 2 - - lettera b) - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse calcolata ai sensi dell'art. 86 - comma 1 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. L'esclusione automatica non si applica quando il numero delle offerte ammesse alla gara sia < di 5.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

#### **Possono presentare istanza**

I soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. alla condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

#### **Requisiti di ordine generale**

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

#### **Requisiti di idoneità professionale**

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. In particolare i partecipanti dovranno risultare abilitati ai sensi dell'art. 3 del D.M. 22/01/2008 N° 37 ad eseguire gli impianti di cui all'art. 1 - comma 2 - lettera c) - dello stesso D.M. 22/01/2008 N° 37.

#### **Requisiti di qualificazione**

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e cioè possedere:

- ⇒ Attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i., regolarmente autorizzata, in corso di validità, per una categoria adeguata ai lavori da assumere
  - oppure
- ⇒ I requisiti previsti dall'art. 90 - comma 1 - del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. trattandosi di lavori di importo < ad € 150.000,00

## **PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

### **Tipo di procedura**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature finalizzata al successivo invito per l'affidamento dell'appalto mediante gara a procedura negoziata senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi del combinato dell'art. 57 - comma 6 - e dell'art. 122 - comma 7 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

### **Tipo di procedura**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara d'appalto in oggetto potranno essere inviate a mezzo del servizio postale, consegnate a mano o a mezzo posta elettronica, a pena di esclusione **entro le ore 12,00 del giorno 23 Aprile 2014**. Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza. Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente. L'indirizzo a cui inviare le candidature è quello indicato nella sezione "Denominazione della amministrazione aggiudicatrice".

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Cervasca, allegato -A- al presente avviso. Il modello dovrà essere compilato in ogni sua parte e corredata della copia della copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

### **Fase successive alla ricezione delle candidature**

La stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 10, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 10, la stazione appaltante procederà ad un sorteggio pubblico, previa comunicazione a mezzo Pec della data, di 10 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere o meno alle ulteriori fasi della procedura di affidamento.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il progetto completo dei lavori è consultabile presso l'Ufficio Lavori Pubblici.

Per informazioni e chiarimenti rivolgersi all'Istruttore Tecnico Direttivo OTTA geom. Guido tel. 0171/684820 e-mail [ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it](mailto:ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it)

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della L. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Cervasca e sul sito istituzionale del Comune di Cervasca.

Data 04/04/2014

L'Istruttore Tecnico Direttivo  
(OTTA geom. Guido)

MANIFESTAZIONE DI INTERESE DI PARTECIPAZIONE A PROCEDURA NEGOZIATA

AL COMUNE DI CERVASCA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione dell'impianto di produzione del calore della scuola di Cervasca" ai sensi dell'art. 122 - comma 7 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. - Manifestazione di interesse

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il ..... cod. fisc. ....  
residente ..... via .....  
in qualità di legale rappresentante della ditta .....  
con sede in ..... via .....  
partita i.v.a. ..... tel. .....  
e-mail (PEC) .....

c h i e d e

di essere invitato a partecipare alla procedura negoziata ex art. 122 - comma 7 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'appalto dei lavori di "**Ristrutturazione dell'impianto di produzione del calore della scuola di Cervasca**"

d i c h i a r a

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1 -  di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

2a -  di essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. nelle categorie e classifica adeguate ai lavori da assumere in proprio o tramite avvalimento o tramite R.T.I. da costituire o già costituito;

oppure per le ditte sprovviste di SOA

2b -  di essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

3 -  di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per

ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

4 -  di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti di ordine generale e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori il cui possesso dovrà essere dichiarato e successivamente accertato dalla stazione appaltante nelle diversi fase di svolgimento della procedura negoziata.

Data .....

Timbro della ditta e firma

**N.B.** La presente dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.