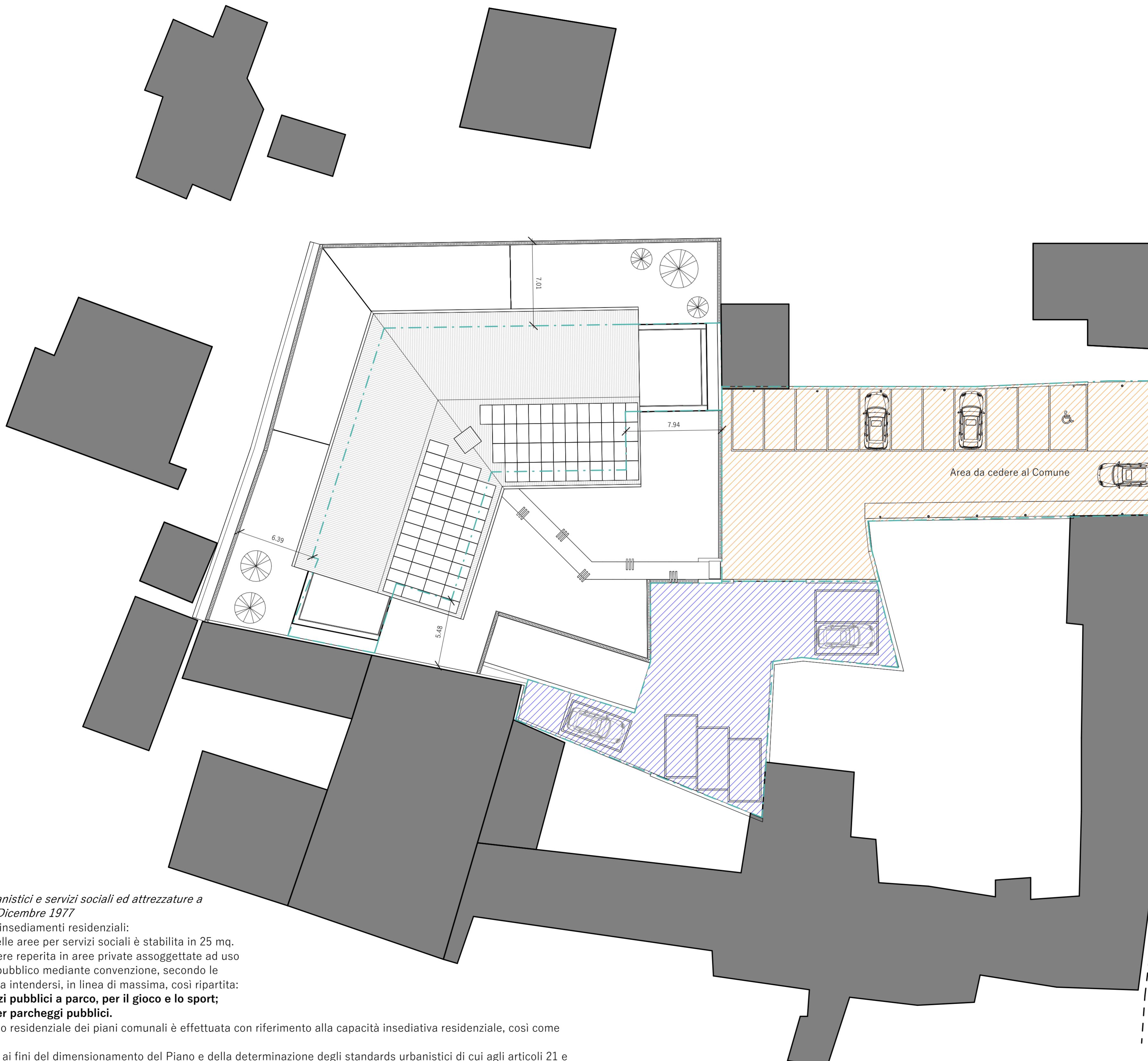


- Superficie coperta
- Area destinata a parcheggi e spazi pubblici da cedere
- Area destinata a parcheggi privati



Legge Tognoli (L.122/89) "Nelle nuove costruzioni ed anche nelle aree di pertinenza delle costruzioni stesse, debbono essere riservati appositi spazi per parcheggi in misura non inferiore ad un metro quadrato per ogni dieci metri cubi di costruzione"
 $1\text{mq}/10\text{mc} = 240$ mq

Parametri

- Volumetria massima recuperabile: **2400 mc**
- Superficie Territoriale: **2047 mq**
- Superficie coperta: **473 mq**
- Piani fuori terra: **2+1 sottotetto**
- Rapporto di copertura fondiario: $50\% = 462/2047 = 23\%$
- Area destinata a parcheggi e spazi pubblici: **480 mq**
- Area destinata a parcheggi privati: **282 mq > 240mq**



OGGETTO

PIANO DI RECUPERO " P.d.R. 1a"

INDIRIZZO

Via Roma, 12010 Cervasca (CN)

TAVOLA	NR.	SCALA
Parametri di Progetto	10	1:200
PROGETTISTI		
Arch. Magliano Francesco	DATA	REV.1 04/11/2022 REV.2 28/11/2022 REV.3 12/12/2022 REV.4 23/12/2022