



Comune di Cervasca

PROVINCIA DI CN

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.69

OGGETTO:

Variante semplificata al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 bis della L.R. 56/1977 e s.m.i. per realizzazione di Programma di Rigenerazione Urbana e Architettonica in zona A4 (centro storico) di Cervasca ex art. 14 della L.R. 20/2009 e s.m.i. - Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (V.A.S.) ex art. art. 3 bis della L.R. 56/1977 e s.m.i. e presa d'atto del Documento Tecnico Preliminare.

L'anno **duemilaquattordici** addì **undici** del mese di **giugno** alle ore sedici e minuti zero nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. SERALE Aldo - Sindaco	Sì
2. RABBIA Germano - Vice Sindaco	Sì
3. VIALE Martino - Assessore	Sì
4. VILLAR Manuela - Assessore	Sì
5. MASSA Ivana - Assessore	Sì
Totali Presenti:	5
Totali Assenti:	0

Assiste la Dott.ssa VALACCO Susanna, Segretario.

Il Sig. SERALE Aldo, Sindaco, assunta la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- A relazione del Presidente;
- Preso atto che il sig. GALAVERNA Patrizio n. Cuneo il 11/03/1977 residente a Cervasca via Martiri della Libertà 10 cod. fisc. GLV PRZ 77C11 D205F intende proporre un Programma di Rigenerazione Urbana e Architettonica per il fabbricato posto in Cervasca via Roma 34 ricadente in zona A4 (centro storico) di Cervasca del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/07/2009 N° 20 e s.m.i. e che per proporre tale programma si rende necessario contestualmente l'apporto di una variante semplificata al P.R.G.C. ex art. 17 bis della L.R. 56/1977 e s.m.i.
- Atteso che l'Amministrazione Comunale, con Deliberazione del C.C. N° 11 in data 09/04/2014, esecutiva ai sensi di legge, su proposta del sig. GALAVERNA Patrizio, ai sensi dell'art. 14 - comma 1 - della L.R. 14/07/2009 N° 20 e s.m.i., ha individuato l'ambito di territorio comunale da sottoporre a Programma di Rigenerazione Urbana e Architettonica in Cervasca capoluogo, zona A4 (centro storico) del P.R.G.C.
- Preso atto che sussiste l'obbligo di sottoporre la pianificazione urbanistica (piani regolatori generali, varianti strutturali, varianti parziali, varianti semplificate, strumenti urbanistici esecutivi) alla Valutazione Ambientale Strategica istituita con il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.
- Preso atto che nella fattispecie in esame e cioè della variante semplificata al P.R.G.C. ex art. 17 bis della L.R. 56/1977 e s.m.i. per l'introduzione nel P.R.G.C. di un Programma di Rigenerazione Urbana e Architettonica per il fabbricato posto in Cervasca via Roma 34 ricadente in zona A4 (centro storico) di Cervasca del P.R.G.C., l'autorità competente alla V.A.S. è il Comune in qualità di amministrazione preposta all'approvazione della variante medesima e del Programma di Rigenerazione Urbana, purché dotata di propria struttura (Organo Tecnico Comunale) con specifica competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale;
- Preso atto che il Comune di Cervasca ha in itinere il procedimento per la nomina dell'Organo Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 7 della L.R. 40/1998 e s.m.i., per l'espletamento delle funzioni inerenti la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- Dato atto che la valutazione ambientale strategica, ai sensi dell'art. 11 - comma 1 - del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. deve essere avviata dal Comune contestualmente al processo di formazione della variante semplificata al P.R.G.C. e del Programma di Rigenerazione Urbana e Architettonica, sulla base di idonea documentazione tecnica e tenendo conto delle risultanze emerse dalla consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale e dai contributi del processo partecipativo;
- Atteso che ai sensi dell'art. 3 bis della L.R. 56/1977 e s.m.i., per gli strumenti di pianificazione di livello comunale, le prime due fasi da svolgere nel processo di valutazione ambientale strategica, sono dunque le seguenti:
 - ⇒ redazione del documento tecnico preliminare;
 - ⇒ verifica di assoggettabilità;
- Preso atto che nella fattispecie della variante semplificata al P.R.G.C. ex art. 17 bis della L.R. 56/1977 e s.m.i. il proponente la variante medesima è il medesimo soggetto proponente il Programma di Rigenerazione Urbana e Architettonica per il fabbricato posto in Cervasca via Roma 34 ricadente in zona A4 (centro storico) di Cervasca del P.R.G.C. di cui all'art. 14 della L.R. 14/07/2009 N° 20 e s.m.i.;

- Preso atto che il sig. GALAVERNA Patrizio, in data 16/05/2014 prot. 3869, ha depositato il documento tecnico preliminare a firma del libero professionista DAMIANO arch. Luca - Bernezzo, relativo alla variante semplificata al P.R.G.C. ex art. 17 bis della L.R. 56/1977 e s.m.i. che si rende necessaria per proporre un Programma di Rigenerazione Urbana e Architettonica per il fabbricato posto in Cervasca via Roma 34 ricadente in zona A4 (centro storico) di Cervasca del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/07/2009 N° 20 e s.m.i.;
- Preso atto che ai sensi dell'art. 12 - comma 2 - del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. è competenza dell'autorità competente in materia di V.A.S., nella fattispecie il Comune, individuare i soggetti competenti in materia ambientale da consultare ed a cui trasmettere il Documento Tecnico Preliminare per l'acquisizione del parere;
- Visto il D.Lgs.03/04/2006 N° 152 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 bis della L.R. 05/12/1977 N° 56 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 N° 267 e s.m.i.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto il parere, in ordine alla proposta di deliberazione presente, per quanto concerne la regolarità tecnica, la correttezza dell'azione amministrativa, favorevole espresso e contenuto integralmente nel prospetto agli atti e da allegare all'atto presente ai sensi dell'art. 49 dell'art. 147 bis del D.Lgs. 2000/267 e s.m.i.;
- Dato atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;
- Dato atto della partecipazione del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- A votazione palese per appello nominale;
- Su presenti e votanti, astenuti nessuno;
- Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

1. Di approvare le considerazioni espresse nella narrativa in premessa, che si intendono qui confermate e recepite e che vengono a costituire le motivazioni della presente Deliberazione;
2. Di avviare il processo di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) della variante semplificata al P.R.G.C. ex art. 17 bis della L.R. 56/1977 e s.m.i. che si rende necessaria per proporre un Programma di Rigenerazione Urbana e Architettonica per il fabbricato posto in Cervasca via Roma 34 ricadente in zona A4 (centro storico) di Cervasca del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/07/2009 N° 20 e s.m.i.
3. Di prendere atto del Documento Tecnico Preliminare circa la variante semplificata al P.R.G.C. ex art. 17 bis della L.R. 56/1977 e s.m.i. che si rende necessaria per proporre un Programma di Rigenerazione Urbana e Architettonica per il fabbricato posto in Cervasca via Roma 34 ricadente in zona A4 (centro storico) di Cervasca del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/07/2009 N° 20 e s.m.i., a firma del libero professionista DAMIANO arch. Luca - Bernezzo, contenente i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente

dell'attuazione della variante medesima e del conseguente Programma di Rigenerazione Urbana;

4. Di disporre che si proceda alla consultazione dei seguenti soggetti competenti in materia ambientale trasmettendo loro il poc'anzi citato Documento Tecnico Preliminare relativo alla variante semplificata al P.R.G.C. ex art. 17 bis della L.R. 56/1977 e s.m.i. che si rende necessaria per proporre un Programma di Rigenerazione Urbana e Architettonica per il fabbricato posto in Cervasca via Roma 34 ricadente in zona A4 (centro storico) di Cervasca del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/07/2009 N° 20 e s.m.i., per acquisirne il parere ambientale ai sensi dell'art. 12 - comma 2 - del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.:
⇒ PROVINCIA di CUNEO - Ufficio tutela ambiente e territorio;
⇒ ARPA PIEMONTE - Dipartimento di Cuneo;
⇒ ASL CN1 - Dipartimento di prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica.

* * * * *

Quindi:

- Visto l'art. 134 - comma 4° - del D.Lgs. 18/08/2000, N° 267;
- A votazione palese per appello nominale;
- Sui presenti e votanti, astenuti nessuno;
- con voti favorevoli unanimi

DICHIARA la deliberazione presente eseguibile immediatamente.

* * * * * * * * *

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Firmato Digitalmente
F.to: SERALE Aldo

L'ASSESSORE COMUNALE
Firmato Digitalmente
F.to: RABBIA Germano

IL SEGRETARIO
Firmato Digitalmente
F.to: Dott.ssa VALACCO Susanna

Per copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Cervasca, 13/06/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa VALACCO Susanna