



## CONTRATTO D'APPALTO

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, addì 13 del mese di luglio in una sala del Comune di Cervasca, Via Roma n.34, C.F. 00527900047, sono comparsi davanti a me, **Dr.ssa. ZEROLI Sonia** codice fiscale ZRL SNO 77P42 M082C, Segretario Comunale del Comune di Cervasca, autorizzato a rogare nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, senza assistenza di testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle parti, ai sensi di legge, sono comparsi i sig.ri:-----

**ABELLONIO arch. Roberta**, nata a Cuneo, il 04/12/1980 – Codice Fiscale BLL RRT 80T44 D205W, Dipendente del Comune di Cervasca – Istruttore Tecnico Direttivo – Responsabile del Servizio Opere Pubbliche, domiciliato per la carica presso il Comune di Cervasca via Roma 34, la quale interviene in questo atto nella predetta qualità, esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto – C.F. 00527900047, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Comune";-----

**OLOCCO Patrizia**, nato a Savigliano il 22/08/1965 - Codice Fiscale LCCPRZ65M62I470D, residente in Savigliano, Via delle Ceramiche n.6, in qualità di rappresentante dell'impresa **EUROTEC S.C.A.R.L.** con sede in Via Clodoveo Cordoni 16/C - 12038 Savigliano (CN) Partita i.v.a. 02542350042, iscritta nel registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Cuneo al numero R.E.A CN - 213762, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche Appaltatore;-----

Detti comparenti, la cui identità personale è stata da me accertata tramite documento di identità:

### PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale n.218 del 28/03/2023, si è dato atto di esperire una procedura negoziata telematica mediante il Portale Appalti della Provincia di Cuneo ai sensi dell'art.1 comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, tra operatori economici abilitati nella categoria dell'opera prevalente OG1 invitati a partecipare alla procedura ;-----

- che con Determinazione Dirigenziale n. 307 del 02/05/2023 venivano, tra l'altro, approvati gli atti della procedura di gara ed aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto all'Appaltatore, al netto della percentuale di ribasso del 9,23 % (nove/23 per cento), per un importo contrattuale pari ad

euro 480.926,92 = (euro quattrocentottantamilanovecentoventisei/92) comprensivo di euro 29.818,76 = (euro ventinovemilaottocentodiciotto/76) per oneri della sicurezza;-----

- che, in ottemperanza alla normativa antimafia prevista dal D.Lgs. 6 settembre 2011 n.159 e s.m.i., l'Appaltatore risulta iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. "White List"), presso la Prefettura di Cuneo - Ufficio Territoriale del Governo;-----

- che l'Appaltatore ha presentato, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, i documenti previsti negli atti di gara per il perfezionamento dell'accordo contrattuale e precisamente:

- Garanzia definitiva ai sensi dell'art.103 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. costituita mediante Garanzia fidejussoria n. 06/01/21/3159015 emessa il 27/06/2023 e prestata dalla Finanziaria Romana S.p.A. con sede in Roma, via Dora n.1, 00198 Roma, dell'importo di euro 24.046,35 = (euro ventiquattromilaquarantasei/35); -----

- Polizza di assicurazione di cui all'Art.103 c.7 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., costituita mediante polizza n. 2170941 emessa il 27/06/2023 e prestata da REVO Insurance S.p.A con sede legale in Viale dell'Agricoltura n.7, 37135 Verona, Agenzia Classic di Valenzano Daniele e c. – Cuneo Cod.102 Prov. Cn Sub.10 per gli importi indicati nei documenti di gara;-----

- Modalità di pagamento: i pagamenti saranno effettuati sul c.c. comunicato dall'Appaltatore, che lo stesso dichiara essere dedicato secondo il disposto dell'Art.3 - comma 1 - della L.136/2010 e s.m.i.; l'Appaltatore assume gli obblighi di cui alla L.136/2010 e s.m.i. e si impegna ad ottemperare a quanto previsto dall'Art.3 - comma 8 - della stessa Legge in caso di subappalto e subcontratto;

- Informazioni inerenti la composizione societaria in conformità con quanto stabilito dall'art.1 del D.P.C.M. 11 Maggio 1991 n.187;-----

- che l'Appaltatore ha inoltre:

- Sottoscritto unitamente al Responsabile del Procedimento, il Verbale di cui all'art.31 c.4 lett. e) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e delle linee Guida ANAC in quanto compatibili;-----

- Controfirmato gli elaborati tecnici e progettuali a base di gara.

Riconoscendo le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti come sopra rappresentate,

#### **CONVENGONO E STIPULANO**

quanto segue:

## **1. OGGETTO E AMMONTARE DEL CONTRATTO**

Il Comune, come sopra rappresentato, affida i lavori in oggetto alla Ditta **EUROTEC S.C.A.R.L.** con sede in Via Clodoveo Cordoni 16/C - 12038 Savigliano (CN) Partita i.v.a. 02542350042 - come sopra rappresentata, che accetta l'esecuzione degli stessi, senza riserva alcuna, per l'importo contrattuale al netto dell'I.V.A. pari ad euro 480.926,92 = (euro quattrocentottantamilanovecentoventisei/92) compresi euro 29.818,76 = (euro ventinovemilaottocentodiciotto/76) per oneri della sicurezza, tenuto conto del ribasso offerto del 9,23 % (nove/23 per cento) e fatta salva la liquidazione finale. Il contratto è stipulato a corpo.

## **2. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore si impegna all'esecuzione del lavoro di che trattasi alle condizioni di cui al presente atto, sotto l'osservanza di tutte le norme e patti contenuti nei documenti a base di gara che si richiamano integralmente e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, che l'Appaltatore dichiara di conoscere, di accettare in ogni loro parte e che si obbliga incondizionatamente ad osservare e sulla base dell'offerta economica presentata in sede di gara.

Fanno ritualmente parte del presente atto i seguenti documenti: elaborati progettuali con particolare riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto, Piano di sicurezza e coordinamento, offerta economica presentata dalla ditta. -----

Fa altresì parte del presente atto il POS (piano operativo di sicurezza) presentato dall'Appaltatore ed accettato dal Committente. -----

## **3. REVISIONE PREZZI**

In tema di revisione dei prezzi trovano applicazione le norme dettate dall'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

## **4. QUINTO D'OBBLIGO**

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, occorra un aumento o una diminuzione delle prestazioni, l'Appaltatore è obbligato ad assoggettarvisi alle stesse condizioni, fino alla concorrenza del quinto del prezzo di appalto, ai sensi dell'art. 106 c. 12 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

## **5. CESSIONE DEL CONTRATTO, RISERVA DI RECESSO E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità ai sensi dell'art.105 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. -----

Il presente atto potrà essere risolto dal Comune di Cervasca in caso di inottemperanza a quanto previsto dall'art.108 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., dal D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 nei casi previsti, dalla Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in ottemperanza a quanto previsto dal D.Lgs.81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza, nei casi previsti dal Codice Civile, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora in vigore e qualora, nei riguardi dell'Appaltatore, in corso di verifica si venga a conoscenza di situazioni previste dal D.Lgs.159/2011 (normativa antimafia). -----

L'Appaltatore, con riferimento alle prestazioni del presente atto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n.62 (codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'art. 2 comma 3, avuto riguardo anche alla Legge 190/2012 s.m.i. (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione). -----

La violazione degli obblighi di cui sopra può costituire causa di risoluzione del presente atto.

In merito al recesso si applica quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., dal D.Lgs. 159/2011 e s.m.i. e dal D.L. 76/2020 convertito in Legge n.120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021. -----

#### **6. SUBAPPALTO**

Può essere concessa autorizzazione al subappalto sulla base di quanto espressamente richiesto in sede di gara nella misura, alle condizioni e con le modalità e i limiti previsti dall'art.105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal capitolato speciale d'appalto. -----

#### **7. TERMINE ESECUZIONE LAVORI**

Il termine per l'esecuzione di tutti i lavori in oggetto è di 150 (centocinquanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei medesimi. -----

#### **8. PENALI**

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo oltre il termine di ultimazione dei lavori, verrà applicata una penale pari al 1 ‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale, secondo quanto previsto dall'art.17 del Capitolato Speciale d'Appalto ed ai sensi dell'art.113-bis comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art.50 del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021.

#### **8bis. PREMIO DI ACCELERAZIONE**

In merito al riconoscimento del premio di accelerazione trovano applicazione le specifiche disposizioni di cui all'art.50 comma 4 del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 e dell'art.17 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

#### **9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DEI LAVORI**

Per l'esecuzione del lavoro di cui al presente atto il Responsabile del Procedimento è l'arch. ABELLONIO Roberta e il Direttore dei Lavori è l'arch. CARIBONI Alberto -----

#### **10. FINANZIAMENTO E MODALITA' DI PAGAMENTO**

I lavori saranno finanziati mediante finanziamento MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - AVVISO PUBBLICO PROT.N.48047 DEL 02 DICEMBRE 2021 -----

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto sottoscritto per accettazione dall'Appaltatore. Per pagamenti superiori a euro 5.000,00= (euro cinquemila/00) da effettuarsi da parte delle pubbliche amministrazioni, il Comune si atterrà alle disposizioni previste dal D.P.R. 29 Settembre 1973 n.602 art.48 bis.

Le fatture elettroniche dovranno riportare il CIG (codice identificativo gara), il CUP (codice unico di progetto) e il Codice Univoco dell'Ufficio destinatario di fatturazione elettronica. Il Comune non potrà procedere al pagamento delle fatture elettroniche prive dell'indicazione di tali codici.

#### **11. ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE - PREVIDENZA E ASSISTENZA**

L'Appaltatore è obbligato all'osservanza dei Contratti Collettivi di Lavoro e al rispetto di tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa e, nel caso di subappalto, è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art.29 del decreto legislativo 10 settembre 2003 n.276, salvo le ipotesi di cui all'art.105 - comma 13, lettera a) e c) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. -----

Ai sensi dell'Art.47 commi 3 e 3bis del D.L. 31 maggio 2021 n.77 convertito in Legge 29 Luglio 2021 n.108, l'Appaltatore è tenuto ad adempiere a quanto si è impegnato nella dichiarazione presentata in sede di gara (facente parte integrante del presente atto).

L'inadempimento dell'Appaltatore a quanto sopra determina l'applicazione delle penali previste dall'art.11 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

## **12. COMUNICAZIONE MODIFICAZIONE SOCIETA'**

Qualora, in corso d'opera, si verificassero modificazioni negli assetti proprietari e nella struttura di Impresa e negli organismi tecnici e amministrativi dell'Appaltatore di entità superiore al due per cento, lo stesso si impegna a darne tempestiva comunicazione al Committente.-----

## **13. NORME DI CAPITOLATO**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente atto si richiamano integralmente le norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto. -----

## **14. NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente atto e nel predetto Capitolato Speciale d'Appalto si intendono richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

## **15. DOMICILIO AI FINI CONTRATTUALI**

Le comunicazioni, assegnazioni o notifiche dipendenti dal presente atto sono effettuate esclusivamente mediante posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dall'Appaltatore e precisamente: [posta@pec.consorzioeurotec.net](mailto:posta@pec.consorzioeurotec.net)-----

Ai sensi dell'art. 2 del Decreto Ministero LL.PP. 145/2000, l'Appaltatore comunica che viene eletto domicilio presso la Sede Municipale del Comune di Cervasca dove si intendono ritualmente effettuate le notificazioni/comunicazioni, salvo quando disposto al comma 1 del presente articolo.

## **16. CONTROVERSIE**

In caso di controversie il Foro competente è quello di Cuneo. -----

## **17. SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione. A tal fine l'Appaltatore presenta quietanza di versamento della somma di € 2.332,69 di cui € 2.012,69 per diritti di segreteria, € 200,00 per imposta di registro ed € 120,00 per imposta di bollo. Le imposte di registro e di bollo saranno versate con modalità telematica mediante modello unico informatico ed il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante software Unimod. Saranno pure a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione del lavoro dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di regolare esecuzione. -----

## **18. REGISTRAZIONE**

Poiché le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette all'I.V.A. le parti contraenti

richiedono l'applicazione dell'imposta fissa di registro ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26 Aprile 1986, n.131. -----

## **19. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 679/2016 il Comune di Cervasca, quale titolare del trattamento dei dati raccolti in relazione alla procedura in argomento, informa l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore, nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della corretta gestione del contratto di appalto o fornitura. In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali e/o informatici con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare, nel corso del periodo di validità del contratto, il possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa. Il consenso al trattamento è necessario per la completa gestione del contratto e, pertanto, la non comunicazione dei dati richiesti determina l'impossibilità di dar esecuzione al contratto stesso. I dati potranno essere comunicati agli operatori incaricati dall'Ente per la gestione del contratto. I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da: a) soggetti esterni, incaricati a vario titolo dall'Ente; b) altre amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per obblighi di legge; c) soggetti che facciano richiesta di accesso agli atti, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia; d) ogni altro soggetto esterno a cui si renda necessario, per obbligo di legge o di regolamento, comunicare i dati personali ai fini dell'affidamento e dell'aggiudicazione del contratto. In ogni caso, la comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016. I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto fatti salvi ulteriori periodi di conservazione secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione amministrativa. Ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, potrà essere esercitato il diritto di: a) chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali; b) ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione; c) ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati; d) ottenere la limitazione del trattamento; e)

ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti; f) opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto; g) opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione; h) chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati; i) revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca; l) proporre reclamo a un'autorità di controllo. Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Cervasca con sede in via Roma 34 Cervasca. Con la sottoscrizione del presente contratto, l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento.-----

Quanto sopra faccio constare con il presente atto che, redatto da persona di mia fiducia su supporto informatico a norma di legge, ho letto, omessi gli allegati per dispensa avutane, ai comparenti, i quali lo dichiarano conforme alla loro volontà ed a conferma, insieme con me ed alla mia presenza, lo sottoscrivono mediante apposizione di firma digitale, i cui certificati di firma utilizzati sono validi.

Firmato digitalmente da:

Per Il Comune di Cervasca - Firmato digitalmente ABELLONIO arch. Roberta

Per l'Appaltatore ditta EUROTEC S.C.A.R.L., Firmato digitalmente OLOCCO Patrizia

Il Segretario Comune – Firmato digitalmente ZEROLI dr.ssa Sonia