

PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE

Variente semplificata n° 2 al P.R.G.C. ai sensi
dell'art n. 17 bis comma 6 della L.R 56/77 e s.m.i

AZZONAMENTO - SAN MICHELE

Scala 1:2000

TAVOLA 2

Committente:
Bima Andrea

Bima Architetto Valentina
Via Luigi Einaudi 12 -CERVASCA-CN
TEL. 0171.46420
e-mail: valebima@hotmail.com

Spiridione Geometra Agostino
Via Giorgio La Pira 4 -CERVASCA- CN
TEL. 0171.85447 FAX 0171.857533
e-mail: ago@studiogeom.191.it

Allegato alla Del. C.C. n.....del.....

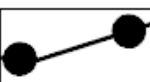
Il Sindaco: Il Segretario: Il Responsabile del Procedimento:

TAV.

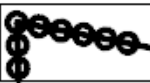
2.e/3
stralcio

In variante al P.R.G.C.

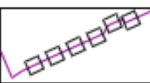
TABELLA DEI SEGNI CONVENZIONALI



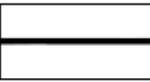
Confini comunali



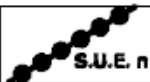
Perimetrazione area centro storico



Perimetrazione area piano di recupero



Limite territoriale di zona omogenea



Delimitazione S.U.E. e/o E.C.O.



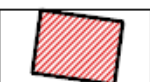
Edifici



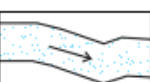
Previsioni insediative di S.U.E. in corso di realizzazione



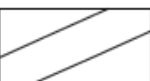
Impianti produttivi ubicati in zona impropria



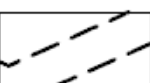
Complessi rurali di interesse architettonico-documentale



Corsi d'acqua



Viabilità esistente



Viabilità in progetto



Viabilità in progetto con intervento del Comune

B

Edificio sottoposto alla tutela del D.Lgs. 156 del 24/03/2006



Fascia di Vincolo ambientale ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77



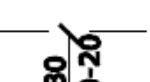
Fascia di rispetto cimiteriale



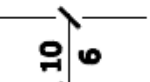
Fascia di rispetto ripetitori



Fascia di rispetto secondaria acquedotto, sorgenti



Fascia di rispetto stradale ai sensi del D.Lgs. n. 285 del 30/ 04/ 92 e D.P.R. n. 495 del 16/ 12 /1992



Fascia di rispetto elettrodotto (dalla proiezione del cavo esterno)



Fascia di rispetto fluviale ai sensi dell'art. 29 lett. "a" L.R. 56 /77



Fascia di rispetto ai sensi del R.D. 523 /1904



Vincolo D.Lgs. 157 del 24/03/2006



Limite di vincolo idrogeologico



Classe IIIa di pericolosità geomorfologica
(è stata evidenziata solo nelle zone perimetrate per facilitare la lettura, per la restante porzione del territorio si faccia riferimento alle tavole geologiche)

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI



Area residenziale esistente con caratteristiche storiche



Area residenziale a capacità insediativa esaurita



Area residenziale di completamento e di sostituzione



Area residenziale di nuovo impianto



Piano di Recupero

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI



Area per impianti produttivi artigianali ed industriali esistenti e confermati - Aree di completamento



Area per impianti produttivi artigianali ed industriali - Aree di nuova edificazione

AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA



Area destinata all'attività agricola



Area di salvaguardia ambientale



Area collinare da salvaguardare - D. Lgs 157/2006



D.M. 01/08/1985- Galassini e D. Lgs. 157/2006

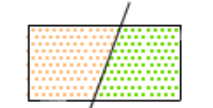


Sito archeologico

AREE PER INFRASTRUTTURE



Area a servizi sociali e attrezzature a livello comunale in aree residenziali



Spazi pubblici esistenti



Spazi pubblici in progetto

SI

Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per l'istruzione

SC

Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per interesse comune

SP

Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parcheggi

SV

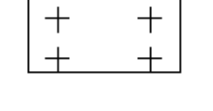
Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parco, gioco, sport

SZ

Aree per attrezzature e servizi in insediamenti produttivi



Spazi a verde privato inedificabile



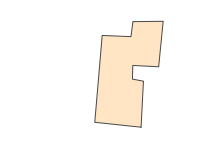
Cimitero

A

Acquedotto



Area interessata da opera pubblica utilità con costituzione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.



Fabbricato rurale abbandonato ex art. 25 - comma 2 - lettera e) - della L.R. 56/1977 e s.m.i. da demolire con trasferimento della volumetria su altra area

