COMUNE di CERVASCA **REGIONE PIEMONTE**

COMUNITA' MONTANA VALLE STURA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Variante semplificata n° 2 al P.R.G.C. ai sensi dell'art n. 17 bis comma 6 della L.R 56/77 e s.m.i

AZZONAMENTO - SANTA CROCE

Scala 1:2000

TAVOLA 5

Committente:
Bima Andrea

Bima Architetto Valentina
Via Luigi Einaudi 12 -CERVASCA-CN
TEL. 0171.46420
e-mail:valebima@hotmail.com

Spiridione Geometra Agostino
Via Giorgio La Pira 4 -CERVASCA- CN
TEL. 0171.85447 FAX 0171.857533
e-mail:ago@studiogeom.191.it

Allegato alla Del. C.C. n..... ....del.....

Il Sindaco: Il Segretario: Il Responsabile del Procedimento:

TAV.

2.d / 5

stralcio

Stato attuale

TABELLA DEI SEGNI CONVENZIONALI

- Confini comunali
- Perimetrazione area centro storico
- Perimetrazione area piano di recupero
- Limite territoriale di zona omogenea
- Delimitazione S.U.E. e/o E.C.O.
- Delimitazione sub-aree
- Edifici
- Previsioni insediative di S.U.E. in corso di realizzazione
- Impianti produttivi ubicati in zona impropria
- Complessi rurali di interesse architettonico-documentale
- Corsi d'acqua
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto
- Viabilità in progetto con intervento del Comune
- Edificio sottoposto alla tutela del D.Lgs. 156 del 24/03/2006
- Fascia di Vincolo ambientale ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto ripetitori
- Fascia di rispetto secondaria acquedotto, sorgenti
- Fascia di rispetto stradale ai sensi del D.Lgs. n. 285 del 30/ 04/ 92 e D.P.R. n. 495 del 16/ 12 /1992
- Fascia di rispetto elettrodotto (dalla proiezione del cavo esterno)
- Fascia di rispetto fluviale ai sensi dell'art. 29 lett. "a" L.R. 56 /77
- Fascia di rispetto ai sensi del R.D. 523 /1904
- Vincolo D.Lgs. 157 del 24/03/2006
- Limite di vincolo idrogeologico
- Classe IIIa di pericolosità geomorfologica (è stata evidenziata solo nelle zone perimetrate per facilitare la lettura, per la restante porzione del territorio si faccia riferimento alle tavole geologiche)

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- **An** — Area residenziale esistente con caratteristiche storiche
- **Bn** — Area residenziale a capacità insediativa esaurita
- **Cn** — Area residenziale di completamento e di sostituzione
- **Cnn** — Area residenziale di nuovo impianto
- **PdRn** — Piano di Recupero

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- **D** — Area per impianti produttivi artigianali ed industriali esistenti e confermati - Aree di completamento
- **Dnn** — Area per impianti produttivi artigianali ed industriali - Aree di nuova edificazione

AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

- **E** — Area destinata all'attività agricola
- **En** — Area di salvaguardia ambientale
- **Ei** — Area collinare da salvaguardare - D. Lgs 157/2006
- **Eg** — D.M. 01/08/1985- Galassini e D. Lgs. 157/2006
- **SA** — Sito archeologico
- Addensamento commerciale extra urbano A5

AREE PER INFRASTRUTTURE

- **Sn** — Area a servizi sociali e attrezzature a livello comunale in aree residenziali
- Spazi pubblici esistenti
- Spazi pubblici in progetto
- **SI** — Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per l'istruzione
- **SC** — Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per interesse comune
- **SP** — Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parcheggi
- **SV** — Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parco, gioco, sport
- **SZ** — Aree per attrezzature e servizi in insediamenti produttivi
- Spazi a verde privato inedificabile
- Cimitero
- **A** — Acquedotto

CLASSI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

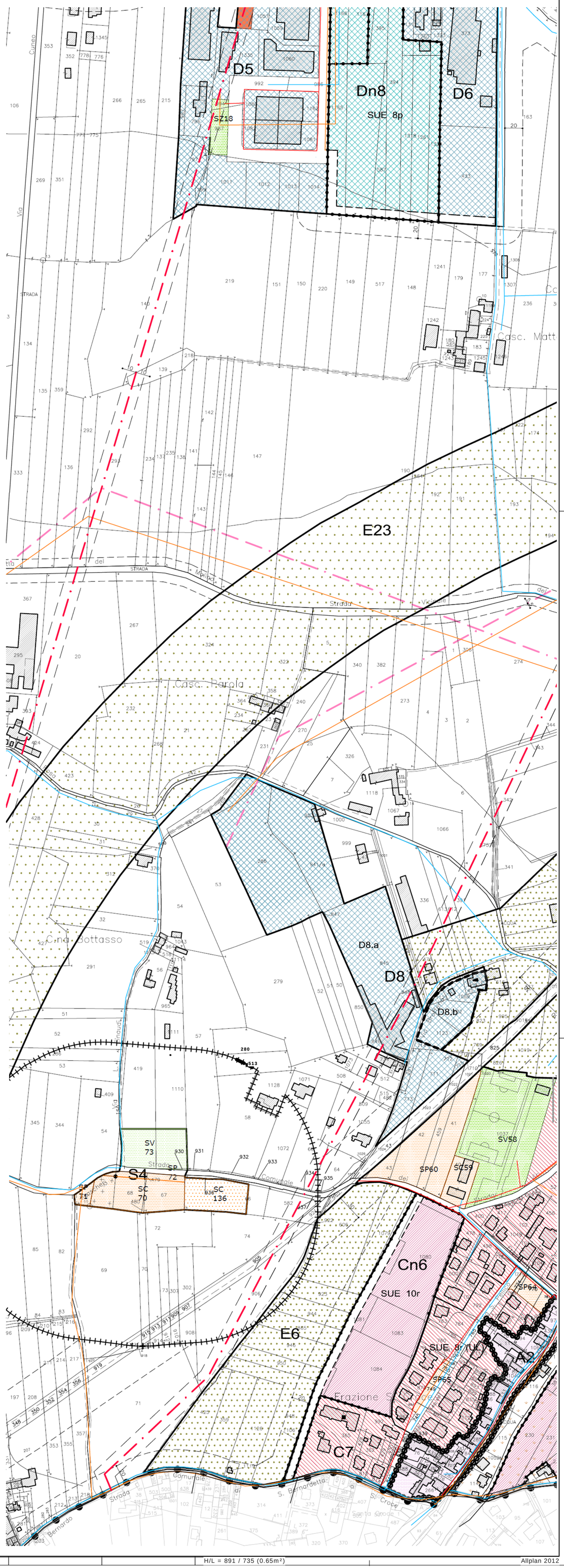
- I — Classe I
- II — Classe II
- IIIa — Classe IIIa
- IIIb — Classe IIIb
- N.D. — Classe III non differenziata

- Ee: limite di esondazione con TR = 20-50 anni
- Eb: limite di esondazione con TR = 50-200 anni
- Em: limite di esondazione con TR = 500 anni
- Fq: frane quiescenti

DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI (P.S.F.F. Torrente Stura - P.S.R.M. Torrente Grana)

- limite tra la fascia A e la fascia B
- limite tra la fascia B e la fascia C
- limite esterno della fascia C

NORD



H/L = 891 / 735 (0.65m²)

Allplan 2012