

**BALLARIO ARCHITETTI ASSOCIATI**  
 BALLARIO DOTT. ARCH. FRANCESCO - BALLARIO DOTT. ARCH. ITALO GIANRAICO - ELLA DOTT. ARCH. PATRIZIA  
 Via Terme n° 1, Vialfetto (CN) I-02750046 tel. 0171/98025-98154 fax. 0171/98351 e-mail ballarioarch@libero.it  
**A.T.S. s.r.l.**  
 servizio di progettazione di ingegneria e architettura integrata  
 C.so Garibaldi n° 6, 12100 CUNEO (CN) P.IVA/C.F. 032220042 tel. 0171/69819 - fax. 0171/69819 e-mail info@atsudot.it

**REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO**  
 COMUNITÀ MONTANA VALLE STURA

**COMUNE DI CERVASCA**

**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**

**VARIANTE N° 4**  
 Variante Parziale al P.R.G.C.  
 ai sensi dell'art. 17, c. 5 della L.R. 56/77 e s.m.i.

**PROGETTO PRELIMINARE**

**AZZONAMENTO CAPOLUOGO CONCENTRICO** Scala 1:2000

**TAV. 2.f/4**

La Comitettina: agg. cartografico: riferimento: Villafalletto, 11 Novembre 2013

Allegato alla Del. C. c n 33 del 29/11/2013  
 Il Sindaco: Il Segretario: Il Responsabile del Procedimento:  
 F.lli Ballario F.lli Saverio VALLACCO F.lli Giada DTTA  
 F.lli Ballario F.lli Saverio VALLACCO F.lli Enzo RABETTA

### TABELLA DEI SEGNI CONVENZIONALI

- [Symbol] Confini comunali
- [Symbol] Perimetrazione area centro storico
- [Symbol] Perimetrazione area piano di recupero
- [Symbol] Limite territoriale di zona omogenea
- [Symbol] Delimitazione S.U.E. e/o E.C.O.
- [Symbol] Delimitazione sub-aree
- [Symbol] Edifici
- [Symbol] Previsioni insediative di S.U.E. in corso di realizzazione
- [Symbol] Impianti produttivi ubicati in zona impropria
- [Symbol] Complessi rurali di interesse architettonico-documentale
- [Symbol] Corsi d'acqua
- [Symbol] Viabilità esistente
- [Symbol] Viabilità in progetto
- [Symbol] Viabilità in progetto con intervento del Comune
- [Symbol] Edificio sottoposto alla tutela del D.Lgs. 156 del 24/03/2006
- [Symbol] Fascia di Vincolo ambientale ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77
- [Symbol] Fascia di rispetto cimiteriale
- [Symbol] Fascia di rispetto ripetitori
- [Symbol] Fascia di rispetto secondaria acquedotto, sorgenti
- [Symbol] Fascia di rispetto stradale ai sensi del D.Lgs. n. 285 del 30/04/92 e D.P.R. n. 495 del 16/12/1992
- [Symbol] Fascia di rispetto elettrodotto (dalla proiezione del cavo esterno)
- [Symbol] Fascia di rispetto fluviale ai sensi dell'art. 29 lett. "a" L.R. 56/77
- [Symbol] Fascia di rispetto ai sensi del R.D. 523 /1904
- [Symbol] Vincolo D.Lgs. 157 del 24/03/2006
- [Symbol] Limite di vincolo idrogeologico
- [Symbol] Classe IIIa di pericolosità geomorfologica  
(è stata evidenziata solo nelle zone perimate per facilitare la lettura, per la restante porzione del territorio si faccia riferimento alle tavole geologiche)
- [Symbol] Lotti con asservimento di volumetria

### AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- An** Area residenziale esistente con caratteristiche storiche
- Bn** Area residenziale a capacità insediativa esaurita
- Cn** Area residenziale di completamento e di sostituzione
- Cnn** Area residenziale di nuovo impianto
- PdRn** Piano di Recupero

### AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- D** Area per impianti produttivi artigianali ed industriali esistenti e confermati - Aree di completamento
- Dmn** Area per impianti produttivi artigianali ed industriali - Aree di nuova edificazione

### AREE DESTINATE ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA

- E** Area destinata all'attività agricola
- En** Area di salvaguardia ambientale
- Ei** Area collinare da salvaguardare - D. Lgs 157/2006
- Eg** D.M. 01/08/1985- Galassini e D. Lgs. 157/2006
- SA** Sito archeologico

### AREE PER INFRASTRUTTURE

- Sn** Area a servizi sociali e attrezzature a livello comune in aree residenziali
- [Symbol] Spazi pubblici esistenti
- [Symbol] Spazi pubblici in progetto
- SI** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per l'istruzione
- SC** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per interesse comune
- SP** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parcheggi
- SV** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali per parco, gioco, sport
- SZ** Aree per attrezzature e servizi in insediamenti produttivi
- [Symbol] Spazi a verde privato inedificabile
- [Symbol] Cimitero
- A** Acquedotto

### CLASSI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA

- I** Classe I
- II** Classe II
- IIIa** Classe IIIa
- IIIb** Classe IIIb
- N.D.** Classe III non differenziata

- Ee: limite di esondazione con TR = 20-50 anni
- Eb: limite di esondazione con TR = 50-200 anni
- Em: limite di esondazione con TR = 500 anni
- Fq: frane quiescenti

### DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI (P.S.F. Torrente Stura - P.S.R.M. Torrente Grana)

- [Symbol] limite tra la fascia A e la fascia B
- [Symbol] limite tra la fascia B e la fascia C
- [Symbol] limite esterno della fascia C

