



COMUNE DI CERVASCA

Provincia di Cuneo

CAP 12010 – Tel. (0171) 684820 – Fax (0171) 684830

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO ZONA Dn 8 Sue 8p bis San Defendente
(ai sensi dell'art. 43 della L.R. 56/1977 e s.m.i.)

PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI NON ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S.

L'Organo Tecnico Comunale per l'espletamento delle funzioni inerenti la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) nominato con la Deliberazione della G.C. N° 84 in data 25/06/2014 composto da:

- ⇒ **TOMATIS arch. Francesco** - componente effettivo
- ⇒ **PENNASSO arch. Ettore** - componente effettivo
- ⇒ **VIALE geom. Tiziana** - Incaricato di svolgere le funzioni amministrative in materia di tutela paesaggistica ai sensi della L.R. 01/12/2008 N° 32 e s.m.i.

si è riunito in data **13/02/2017** alle ore **18,00** nella Sede Comunale per espletare la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. del Piano Esecutivo Convenzionato della zona Dn 8 Sue 8.p bis San Defendente Sud del P.R.G.C. Il Piano Esecutivo Convenzionato ha per oggetto la realizzazione di edifici di tipo industriale artigianale, disposti in aderenza l'uno all'altro e distribuiti parallelamente a via 1° Maggio.

L'Organo Tecnico Comunale prende atto delle seguenti disposizioni legislative:

- ⇒ il D.Lgs. 03/04/2006 N° 152 e s.m.i. recante "Norme in materia ambientale";
- ⇒ art. 3 bis della L.R. 05/12/1977 N° 56 e s.m.i. recante il titolo "Valutazione Ambientale Strategica".

L'Organo Tecnico Comunale prende atto:

- ⇒ che con la Deliberazione della G.C. N° 162 in data 05/12/2016 è stato avviato il procedimento di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (V.A.S.) del Piano Esecutivo Convenzionato della zona Dn 8 Sue 8.p bis San Defendente Sud del P.R.G.C con l'adozione del "Rapporto preliminare per la verifica all'assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica V.A.S." in data 18/10/2016 elaborato dai liberi professionisti GALLO arch. Fabio e BOCCACCI arch. Alberto con studio in Cuneo, Via Moiola 7;
- ⇒ del contenuto del "Rapporto preliminare per la verifica all'assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica V.A.S." in data 18/10/2016 elaborato dai liberi professionisti GALLO arch. Fabio e BOCCACCI arch. Alberto;
- ⇒ che il rapporto preliminare anzidetto analizza l'argomento oggetto del Piano Esecutivo Convenzionato della zona Dn 8 Sue 8.pbis San Defendente Sud del P.R.G.C con particolare attenzione agli aspetti relativi alla sostenibilità degli interventi previsti, evidenziando gli ambiti di interferenza tra le azioni previste e le componenti ambientali presenti;

- ⇒ che il Comune con mail di posta certificata in data 13/12/2016 prot. 8881 ha trasmesso il predetto rapporto preliminare, alla REGIONE PIEMONTE - Settore di valutazione piani e programmi, alla PROVINCIA DI CUNEO - Settore Tutela del Territorio, all'ARPA Dipartimento di Cuneo e all'ASL CN1 CUNEO - Dipartimento Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica, con richiesta di esprimere il parere ambientale di cui all'art. 12 - comma 2 - del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. nel termine di 30 (trenta) giorni dal ricevimento della documentazione;
- ⇒ che in data 09/01/2017 prot. 122 è pervenuto il parere ambientale della PROVINCIA DI CUNEO - Settore Tutela del Territorio, del 09/01/2017 prot. 1099
- ⇒ che in data 13/01/2017 prot. 277 è pervenuto il parere ambientale dell'ASL CN1 - CUNEO - Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica del 11/01/2017 prot. 3743;
- ⇒ che non è pervenuto il parere ambientale della REGIONE PIEMONTE - Settore di valutazione piani e programmi;
- ⇒ che non è pervenuto il parere ambientale dell'ARPA Dipartimento di Cuneo;

L'Organo Tecnico Comunale da lettura ed analizza i pareri degli Enti poc'anzi indicati che in sintesi esprimono le seguenti conclusioni:

Parere della PROVINCIA DI CUNEO - Settore Tutela del Territorio

"sulla base degli esiti istruttori, per quanto di competenza, parere di non assoggettamento alla procedura di V.A.S. ex art. 11 e seguenti del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i."

Parere dell'ASL CN1 CUNEO - Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica

"non rilevando la sussistenza di particolari problematiche igienico sanitarie, si ritiene, per quanto di competenza, che l'intervento proposto possa prescindere dalla procedura di V.A.S."

L'Organo Tecnico Comunale, successivamente all'analisi dei pareri degli Enti coinvolti nel procedimento di verifica ed in funzione delle considerazioni proposte nei pareri medesimi, determina **DI ESCLUDERE** il procedimento relativo Piano Esecutivo Convenzionato della zona Dn 8 Sue 8p bis San Defendente Sud del P.R.G.C. **dal processo di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)** convenendo così con i pareri degli Enti medesimi che sono concordi nell'attestare la non assoggettabilità alla V.A.S. dello strumento urbanistico esecutivo in argomento.

Si intendono richiamate nel presente provvedimento conclusivo di verifica della assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ancorché non materialmente elencate, tutte le osservazioni contenute nei pareri degli Enti coinvolti nel processo di verifica.

Sono allegati in calce al presente verbale, per farne parte integrante e sostanziale, i pareri espressi dalla PROVINCIA DI CUNEO - Settore Tutela del Territorio e dall'ASL CN1 CUNEO - Dipartimento Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica.

Letto, firmato, sottoscritto

[Firma]
[Firma]
[Firma]





Codice Fiscale e Partita IVA n. 00447820044
Sito web: www.provincia.cuneo.it
P.E.C.: protocollo@provincia.cuneo.legalmail.it

SETTORE	TUTELA DEL TERRITORIO
Ufficio	Pianificazione
Corso Nizza, 21 -	12100 Cuneo
Tel. 0171.445211 -	Fax 0171.445990
	CE/

-Ill.mo Sig. Sindaco
del Comune di
CERVASCA (CN)

Rif. progr. int. _____ Classifica: 08.04/3-2017

Allegati n. _____ Risposta Vs. nota _____

Rif. ns. prot. prec. _____

OGGETTO: : D.Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4, Deliberazione di Giunta Regionale 9 giugno 2008, n. 12-8931.

PEC zona Dn 8 Sue 8p.bis del PRGC di Cervasca.

Fase di verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica - Parere ambientale.

Con riferimento alla proposta in oggetto - sottoposta a fase di verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS e trasmessa a questa Provincia in qualità di soggetto competente in materia ambientale - in data 14.12.2016 con prot. di ric. n. 93985 - a seguito esame della relativa documentazione, per l'espressione del parere di competenza, si dà conto dei seguenti contributi formulati dagli Uffici Provinciali interessati nell'istruttoria:

Settore Viabilità:

Il Settore Viabilità, presa visione della documentazione trasmessa, ritiene rammentare che le opere previste dal PEC e prospicienti la strada di competenza provinciale, dovranno rispettare l'art. 26 del Decreto 495/1992 (Regolamento di Esecuzione del Codice della Strada) e s.m.i. e ottenere il nulla osta dall'Ufficio Tecnico Provinciale Reparto di Cuneo.

Ufficio Protezione Civile:

COMPATIBILITA' CON IL PIANO PROVINCIALE E COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE

Per quanto concerne gli aspetti legati alla valutazione dell'incidenza dei rischi naturali ed antropici sul territorio, la pianificazione urbanistica comunale deve risultare coerente sia con i contenuti del piano provinciale di protezione civile, sia con la valutazione degli scenari di rischio che gravano sul territorio elaborata all'interno del piano comunale di protezione civile, così come previsto dalla vigente normativa nazionale e regionale (Legge n.225/1992; D.Lgs. n.112/1998; LR n.44/2000; LR n.07/2003 e relativi Regolamenti).

Al proposito, si richiama il Capo 3, Artt. 4 e 5 del regolamento attuativo della LR n.07/2003 "Regolamento regionale di programmazione e pianificazione delle attività di protezione civile" n.7/R del 18/10/2004, che prevede la trasmissione del piano comunale/intercomunale di protezione civile alla Provincia ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo per la formulazione di eventuali osservazioni.

Gli strumenti urbanistici comunali, inoltre, non dovranno risultare in contrasto con il quadro del dissesto e la classificazione di sintesi del territorio Comunale, come previsto dalla Circolare Regionale 7/LAP e dalla relativa Nota Tecnica Esplicativa (dicembre 1999).

In linea generale, per quanto riguarda gli aspetti legati alla protezione civile, è opportuno che le infrastrutture di tipo strategico (viabilità, servizi pubblici e scuole), le nuove edificazioni e le attività produttive non vengano previste ed inserite in aree ad elevata pericolosità (*Circolare Regionale 7/LAP/1996 - Classe III*), in riferimento alla necessità di escludere potenziali peggioramenti dell'evoluzione dei fenomeni di dissesto presenti.

In assenza di alternative praticabili, per gli interventi non altrimenti localizzabili e qualora previsto dalla Circolare menzionata, occorre programmare l'esecuzione di studi di compatibilità geomorfologica comprensivi di indagini geologiche e geotecniche mirate a definire localmente le condizioni di pericolosità e di rischio e prevedere i necessari interventi di riassetto territoriale che, una volta collaudati, determinino l'eliminazione e/o la minimizzazione della pericolosità.

Ufficio Pianificazione:

In particolare per l'intervento in oggetto si evidenzia che, dalle informazioni territoriali contenute nella banca dati provinciale, l'area ricade in classe III (terza) nella Carta d'uso dei Suoli di pianura. Si segnala inoltre che, in riferimento all'avvenuta edificazione, sia considerato l'aggiornamento della perimetrazione del centro abitato, includendo l'area oggetto di insediamento edilizio.

Ufficio Acque:

In considerazione della bassa significatività delle casistiche in argomento rispetto alle competenze di cui è titolare l'Autorità Concedente in materia di concessioni di derivazione, si ritiene che le citate casistiche **non necessitano** della successiva procedura di Valutazione Ambientale Strategica.

In ogni caso dovrà essere garantita la compatibilità con:

- Piano di Gestione del Distretto idrografico del fiume Po. Riesame e aggiornamento al 2015 per il ciclo di pianificazione 2015 - 2021;
- Piano di Tutela delle Acque della Regione Piemonte;
- Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI), annessa Deliberazione n° 8 del 21.12.2010 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino del Fiume Po e Piano di Gestione del Rischio Alluvione.

Si indicano, inoltre, le seguenti condizioni/indicazioni, da inserire nel provvedimento conclusivo:

- non interferenza con le aree di salvaguardia delle captazioni ad uso potabile;
- impossibilità di prevedere la costruzione di captazioni idriche che consentano la comunicazione tra la falda freatica e le falde profonde ai sensi dell'art. 2, comma 6 L.R. 30 aprile 1996 n° 22 e s.m.i.;
- non interferenza con i diritti delle concessioni legittimamente costituite;
- specificazione che lo stoccaggio in cisterna dell'acqua piovana dalle coperture degli edifici e dalle aree terrazzate, ai sensi dell'art. 2 del D.P.G.R. 10/R e s.m.i., non è soggetta al rilascio di concessione di derivazione;
- segnalazione della necessità di specificare nelle norme di piano che l'approvazione delle varianti di destinazione d'uso del suolo non determina l'attribuzione di una dotazione idrica, e che pertanto, non può essere utilizzata acqua concessa per un differente uso senza che sia stata richiesta specifica variazione della concessione di derivazione.

Si dà atto altresì che non hanno formulato valutazioni l'Ufficio Cave, l'Ufficio Autorizzazioni Integrate Ambientali, l'Ufficio Controllo Emissioni ed Energia e l'Ufficio Caccia, Pesca, Parchi e Foreste.

Sulla base degli esiti istruttori sopra riportati, si esprime, per quanto di competenza, parere di **non assoggettamento alla procedura di VAS ex. artt. 11 e ss. del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.**

Distinti saluti.

Il Dirigente
Dott. Luciano Fantino

Referente della pratica: Arch. Enrico Collino (tel. 0171/445211)

Da: protocollo@provincia.cuneo.legalmail.it
Inviato: lunedì 9 gennaio 2017 14:24
A: cervasca@postemailcertificata.it
Oggetto: PEC ZONA DN 8 SUE 8P.BIS DEL PRGC DI CERVASCA. FASE DI VERIFICA PREVENTIVA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - PARERE AMBIENTALE. [iride]823383[/iride] [prot]2017/1099[/prot]
Allegati: IrideWeb_421173031.pdf.p7m; Segnatura.xml; datiiride.xml

Protocollo n. 1099 del 09/01/2017 Oggetto: PEC ZONA DN 8 SUE 8P.BIS DEL PRGC DI CERVASCA. FASE DI VERIFICA PREVENTIVA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - PARERE AMBIENTALE.

Per una corretta lettura dei files firmati digitalmente in formato .p7m, quali quelli trasmessi, non è sufficiente il programma ADOBE READER, ma, è necessario installare il software DIKE, scaricabile gratuitamente on line al seguente indirizzo:

https://www.firma.infocert.it/installazione/installazione_DiKe.php,

cliccare sulla voce Download DiKe (Il programma DiKe consente di aprire agevolmente il documento e di verificare la validità della firma digitale su di esso apposta). Installato il software occorre riavviare il computer.

#####



Sede legale ASL CN1

Via Carlo Boggio, 12 - 12100 Cuneo (CN)
P.IVA 01128930045
T. 0171.450111 - F. 0171.1865270
protocollo@aslcn1.legalmailPA.it

S.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica

Direttore: Dr. Domenico Montù

☎ (+39) 0175 215613

Fax (+39) 0171 1865276

✉ sisp@aslcn1.it

Cuneo, 11/01/2017

Al Responsabile Ufficio Urbanistica
del Comune di
CERVASCA
PEC: tecnico.cervasca@pec.it

Oggetto: Verifica assoggettabilità procedura VAS del **PEC Area Dn8 comparto "SUE 8p bis"** del vigente P.R.G.C. in Cervasca, Via Cuneo – Fraz. S.Defendente Sud – Trasmissione Parere Ambientale.

Con riferimento all'istanza in oggetto, inviata da Codesto Comune con nota del 13/12/2016 Prot. n. 8881, pervenuta in data 14/12/2016, prot. ASL n. 124929, non rilevando la sussistenza di particolari problematiche igienico-sanitarie, si ritiene, per quanto di competenza, che l'intervento proposto possa prescindere dalla procedura di V.A.S.

Per eventuali informazioni, referente istruttoria: Bassi Simonetta (Sede di Cuneo - Servizio Igiene e Sanità Pubblica - C.so Francia n. 10 - Tel. 0171 450 158).

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono i migliori saluti.



Il Direttore
Dr. Domenico MONTÙ

Il presente documento è firmato digitalmente e inviato tramite P.E.C. ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

SB/sb - C:\Users\Bono_Da\Desktop\IP_verif VAS PEC Dn8-SUE 8pBIS_Cervasca.docC:\Users\Bono_Da\Desktop\IP_verif VAS PEC Dn8-SUE 8pBIS_Cervasca.doc

Comune di Cervasca - Ufficio Tecnico

Da: dip.prevenzione.aslcn1@legalmail.it
Inviato: venerdì 13 gennaio 2017 11:36
A: tecnico.cervasca@pec.it
Oggetto: PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO - PROCEDURA DI VALUTAZIONE
AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) - Fase di verifica#4179795#
Allegati: P_verif_VAS_PEC_Dn8-SUE_8pBIS_Cervasca.pdf.p7m; segnatatura.xml

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.

Registro: ASLCN1

Numero di protocollo: 3743

Data protocollazione: 13/01/2017

Segnatura: ASLCN1|13/01/2017|0003743|P