



COMUNE DI CERVASCA

Provincia di Cuneo

CAP 12010 – Tel. (0171) 684820 – Fax (0171) 684830

AVVISO ESPLORATIVO PER LA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI CERVASCA f.lli PELLEGRINO

RICHIAMATA la convenzione avente ad oggetto “Servizio di Gestione e uso dell’impianto sportivo comunale F.lli Pellegrino di Cervasca non aventi rilevanza imprenditoriale” stipulata per 5 anni è stata prorogata fino al 31/08/2025 con determina del Servizio tecnico N. 44 del 21/01/2025 ed ora pertanto è in scadenza;

VISTO il regolamento attualmente vigente in materia di utilizzo degli impianti sportivi comunali;

PRECISATO che ai sensi del succitato regolamento- Titolo II- l’Amministrazione Comunale deve garantire l’imparzialità e l’utilizzo dell’avviso pubblico come modalità di pubblicità delle procedure di selezione;

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

Rende noto che il Comune di Cervasca intende verificare l’eventuale disponibilità di soggetti interessati all’affidamento della gestione Campo sportivo comunale di Cervasca denominato “F.lli Pellegrino” Via Cuno 33/C – Cervasca (CN) con il rispetto dei criteri degli art. 14 e seguenti del regolamento per l’utilizzo degli impianti sportivi. Il presente avviso viene pubblicato principalmente allo scopo di individuare e di valutare la disponibilità a partecipare alla selezione in oggetto.

1. ENTE PROPRIETARIO

Comune di Cervasca, Via Roma n. 34, Cervasca

Telefono: 0171684827

PEC: cervasca@postemailcertificata.it

Profilo di committente (URL): <http://www.comune.cervasca.cn.it>.

2. DESCRIZIONE DELL’IMPIANTO E OGGETTO DELLA GESTIONE-

L’impianto sportivo oggetto del presente avviso è così individuato:

Campo sportivo comunale di Cervasca denominato “F.lli Pellegrino” Via Cuno 33/C –

Cervasca (CN). Individuato al NCEU foglio 13 mapp. 851 NCT F.13 mapp. 101 parte - 852

Il Comune di Cervasca, avvierà un confronto concorrenziale finalizzato all’individuazione e alla definizione degli strumenti e delle modalità più idonee ad ottimizzare le potenzialità dell’impianto. In particolare, sarà richiesta agli interessati la presentazione di una proposta progettuale unica, avente per oggetto:

a)- la durata della convenzione;

- b)- descrizione e cronoprogramma di eventuali interventi migliorativi e riqualificativi della struttura;
- c)- la modalità di esercizio e gestione dell'impianto;
- d)- modalità di utilizzo degli impianti da parte delle fasce deboli della popolazione con particolare riferimento a giovani disabili e anziani.

Il Comune esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e provvederà ad attivare una procedura concorrenziale ai sensi della vigente normativa.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la manifestazione di interesse, ai sensi del vigente regolamento, i seguenti soggetti:

- a) società sportive gruppi o associazioni aventi sede nel territorio di Cervasca e con un numero di iscritti residenti non inferiore al 30% degli iscritti totali;
- b) società sportive gruppi o associazioni aventi sede nel territorio di Cervasca e con un numero di iscritti residenti inferiore al 30% degli iscritti totali;
- c) soggetti privati aventi residenza nel territorio di Cervasca;
- d) società sportive, gruppi od associazioni aventi sede in altri comuni;
- e) soggetti privati.

A parità di condizioni si seguiranno le seguenti priorità:

- a) svolgimento dell'attività giovanile;
- b) svolgimento di attività saltuarie, ricreative, del tempo libero ed amatoriali;
- c) svolgimento attività agonistiche;
- d) data di presentazione delle richieste di utilizzo

I soggetti partecipanti devono possedere i seguenti requisiti:

- **di ordine generale:** assenza delle cause di esclusione previste dagli art. 94 - 95 e 96 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001;
- **di ordine speciale: requisiti tecnico – professionali:**
 - aver gestito negli ultimi tre anni 2022-2023-2024, impianti sportivi analoghi a quelli oggetto di gara a favore di enti pubblici o privati. La capacità in oggetto dovrà essere dimostrata mediante dichiarazione sottoscritta dal concorrente, in cui questi elenca i principali impianti gestiti nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente avviso esplorativo, con l'indicazione delle date e dei destinatari, pubblici o privati;
 - avere interesse ad utilizzare l'impianto per le proprie attività sportive (requisito attestabile tramite presentazione del certificato di iscrizione/certificato affiliazione per la stagione 2025/2026, per la disciplina principale praticabile nell'impianto alla relativa federazione o ad un relativo ente di promozione sportiva riconosciuto dal CONI)
 - perseguire finalità di formazione sportiva senza scopo di lucro (requisito attestabile tramite presentazione dello Statuto e atto costitutivo, conforme a una delle forme societarie previste dall'art. 9 comma 17 Legge n 289/2002, integrato e modificato dalla Legge n. 128/2004);
 - possesso delle capacità operative (in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie e organizzative) sufficienti a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione dell'impianto (requisito verificabile mediante autocertificazione)
 - non essere incorso nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente la gestione di un impianto sportivo comunale per gravi inadempimenti contrattuali, (requisito verificabile mediante autocertificazione);

non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui agli art. 94-95 e 96 del D.Lgs 36/2023

- le condizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

MODALITA' TRASMISSIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del proponente e corredata da fotocopia di un documento di identità, in corso di validità.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire via PEC all'indirizzo cervasca@postemailcertificata.it, ed essere indirizzata al Comune Cervasca – Via Roma 34 120120 Cervasca (CN) entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 20/08/2025**.

Il plico, dovrà contenere la **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** e la **PROPOSTA PROGETTUALE** di cui sotto e riportare all'esterno l'indicazione:

“AVVISO ESPLORATIVO PER LA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI CERVASCA f.lli PELLEGRINO”

Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

Il presente avviso può essere consultato www.comune.cervasca.cn.it, sezione bandi di gara e all'Albo on line.

La **PROPOSTA PROGETTUALE**, redatta sotto forma di relazione, dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del proponente e corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, e sarà verificata secondo la scheda allegata.

<u>PROGETTO TECNICO DI GESTIONE – Criteri di Valutazione Max. 70</u>		
1	DURATA DELLA CONVENZIONE	MAX PUNTI 6
1.1	Un anno	1
1.2	Due anni	2
1.3	Tre anni	3
1.4	Quattro anni	4
1.5	Cinque anni	5
1.6	Oltre	6
2	MODALITA' DI ESERCIZIO	MAX PUNTI 36
2.1	Analisi dei bisogni e programmazione delle attività, in ottemperanza al calendario proposto	6
2.2	Modalità e tempistica sul controllo e pulizia degli impianti	6
2.3	Apertura e chiusura degli impianti	6
2.4	Modalità e tempistica sulle pulizie dell'intero complesso sportivo con annesso sgombero della neve	6
2.5	Modalità di verifica dello stato di funzionamento dell'intero impianto sportivo.	6
2.6	Modalità adottate per fronteggiare situazioni di criticità	6

3	INTERVENTI MIGLIORATIVI	MAX PUNTI 10
3.1	Proposte di miglioramento nella gestione a integrazione di quanto già previsto nel presente capitolato: <u>una</u> proposta	5
3.2	Proposte di miglioramento nella gestione a integrazione di quanto già previsto nel presente capitolato: <u>due o più</u> proposte	10
4	MODALITA DI UTILIZZO PER LE FASCE DEBOLI	MAX PUNTI 18
4.1	Azioni dirette in collaborazione con le famiglie per stimolare il rapporto con lo sport e il tempo libero.	9
4.2	Azioni dirette in collaborazione con la scuola	9
	TOTALE	70

Il progetto tecnico di gestione deve essere redatto seguendo l'ordine indicato nella tabella con specificazione dei singoli punti.

Per ogni ulteriore informazione ed eventuale sopralluogo i soggetti interessati potranno telefonare al numero 0171/684827 e-mail: tecnico.cervaca@pec.it

Il Responsabile del servizio
MASSA Arch. Elena

F.to digitalmente