



Comune di Cervasca

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 399 DEL 06/10/2015

OGGETTO:

Lavori di "Recupero e riconversione di fabbricato ex bocciofila per ricavare locali da adibire ai fini di promozione turistica, spazio aggregativo e mensa scolastica". Determinazione a contrattare: individuazione degli elementi del contratto e dei criteri di selezione per l'affidamento in appalto dei lavori.

L'anno **duemilaquindici** del mese di **ottobre** del giorno **sei** nel proprio ufficio,

il sottoscritto OTTA geom. Guido

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 28/07/2014, di nomina del responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Cervasca;
- Richiamata la Determinazione N° 371 in data 21/09/2015 con la quale sono state avviate le procedure per l'appalto dei lavori di "Recupero e riconversione di fabbricato ex bocciofila per ricavare locali da adibire ai fini di promozione turistica, spazio aggregativo e mensa scolastica" ed in particolare è stato determinato di:
 - ⇒ Di ricorrere alla procedura semplificata prevista dall'art. 122 - comma 7 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e cioè quindi ad una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
 - ⇒ Di procedere, al fine di garantire il rispetto dei principi di non discriminazione parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza nello svolgimento della procedura negoziata, ad espletare una forma di pubblicità preventiva dell'intendimento dell'Amministrazione Comunale di affidare in appalto il contratto pubblico dei lavori in modo da consentire alla imprese interessate di manifestare il loro intendimento;
 - ⇒ Di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale del Comune di un avviso finalizzato a raccogliere le manifestazioni di interesse delle ditte interessate a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in appalto del contratto pubblico di lavori;
- Preso atto che è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale del Comune l'avviso finalizzato a raccogliere le manifestazioni di interesse delle ditte interessate a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in appalto del contratto pubblico dei lavori di "Recupero e riconversione di fabbricato ex bocciofila per ricavare locali da adibire ai fini di promozione turistica, spazio aggregativo e mensa scolastica" e che nel termine fissato

dall'avviso (ore 12 del giorno 05/10/2015) sono pervenute N° 39 candidature da parte di ditte interessate ad essere interpellate per la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

- Preso atto che essendo le imprese che hanno proposto la loro candidatura in numero superiore a 15, il R.U.P., così come previsto nell'avviso pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale del Comune, in data 06/10/2015 ha espletato il sorteggio pubblico per individuare le 15 imprese fra quelle che hanno presentato la manifestazione di interesse da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
- Dato atto che in esito a detto sorteggio pubblico è stato predisposto l'elenco dei 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'appalto dei lavori di "Recupero e riconversione di fabbricato ex bocciofila per ricavare locali da adibire ai fini di promozione turistica, spazio aggregativo e mensa scolastica";
- Dato atto che l'elenco dei 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 13 - comma 2 - lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- Preso atto che per il proseguo della procedura di affidamento in appalto del contratto pubblico dei lavori di "Recupero e riconversione di fabbricato ex bocciofila per ricavare locali da adibire ai fini di promozione turistica, spazio aggregativo e mensa scolastica", ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., occorre assumere apposita determinazione a contrattare per l'individuazione degli elementi del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Constatato che il R.U.P. ha predisposto lo schema di lettera invito alla gara d'appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "Recupero e riconversione di fabbricato ex bocciofila per ricavare locali da adibire ai fini di promozione turistica, spazio aggregativo e mensa scolastica";
- Visto l'art. 11 - comma 2 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- Visto l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- Visto il parere favorevole, in ordine alla proposta di determinazione presente, per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 2000/267 e s.m.i.;
- Richiamato il D.Lgs. 18/08/2000 N° 267 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Di individuare in relazione al combinato dei disposti dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento in appalto del contratto pubblico dei lavori di "Recupero e riconversione di fabbricato ex bocciofila per ricavare locali da adibire ai fini di promozione turistica, spazio aggregativo e mensa scolastica", i seguenti elementi del contratto ed i seguenti criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:

Oggetto del contratto: art. 192 comma 1/b del D.Lgs.	Lavori di "Recupero e riconversione di fabbricato ex bocciofila per ricavare locali da adibire ai fini di promozione turistica,
---	---

267/2000 e s.m.i.	spazio aggregativo e mensa scolastica”
Fine da perseguire: art. 192 comma 1/a del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.	Ricavare una sala polifunzionale a servizio della comunità locale
Forma del contratto: art. 192 comma 1/b del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.	Atto pubblico soggetto registrazione. Il contratto verrà stipulato a corpo.
Clausole essenziali: art. 192 comma 1/b del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.	Si fa rimando integrale al progetto esecutivo approvato con la Deliberazione della G.C. N° 100 in data 02/10/2015
Criterio di selezione degli operatori economici: art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	La gara d'appalto viene sviluppata con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato dei disposti dell'art. 57 - comma 6 e dell'art. 122 - comma 7 - del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. La selezione dei partecipanti alla gara d'appalto avverrà nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento previa consultazione di 15 (quindici) operatori economici individuati mediante sorteggio pubblico fra le 39 ditte che hanno proposto la loro candidatura per eseguire i lavori.
Criterio di selezione delle offerte: art. 81 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	La selezione dell'offerta migliore viene fatta, in applicazione dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con il sistema del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo a corpo dei lavori posto a base di gara.

2. Di approvare lo schema di lettera invito alla gara d'appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di “Recupero e riconversione di fabbricato ex bocciofila per ricavare locali da adibire ai fini di promozione turistica, spazio aggregativo e mensa scolastica” contenente gli schemi di dichiarazione da rendere dagli offerenti per l'ammissione alla gara stessa, Allegato -A- alla presente Determinazione;
3. Di invitare a presentare offerta per l'affidamento in appalto dei lavori di “Recupero e riconversione di fabbricato ex bocciofila per ricavare locali da adibire ai fini di promozione turistica, spazio aggregativo e mensa scolastica”, N° 15 (quindici) operatori economici, in possesso dei requisiti di legge, i quali sono identificati nell'elenco predisposto come indicato in premessa, e che, ai sensi dell'art. 13 - comma 2 - lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
4. Di dare atto che nei tempi e con le modalità previsti nella Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza del 03/11/2010 e delle relative istruzioni è stato dato corso alla richiesta di attribuzione del codice identificativo gara (CIG) per l'appalto in argomento con il seguente esito: codice CIG 6420887B90.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

GUIDO OTTA

Per copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Cervasca, lì 06/10/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OTTA geom. Guido