



Comune di Cervasca

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 268 DEL 04/07/2016

OGGETTO:

Lavori di "Messa in sicurezza della scuola secondaria di Cervasca". Determina a contrattare (art. 32 - comma 2 - del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.) - Individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Codice CUP B64H16000670004 - Codice CIG 6743197632

L'anno **duemilasedici** del mese di **luglio** del giorno **quattro** nel proprio ufficio,

il sottoscritto OTTA geom. Guido

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 28/07/2014, di nomina del Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Cervasca;
- Richiamato il Bilancio di Previsione per l'anno 2016 – approvato con Deliberazione del C.C. N° 17 in data 29/04/2016;
- Vista la Deliberazione della G.C. N° 68 in data 18/05/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- Visto il Regolamento Comunale di contabilità, vigente approvato con Deliberazione del C.C. N° 18 del 29/04/2016;
- Visto il programma triennale dei lavori pubblici 2016/2018 allegato al Bilancio di Previsione 2016;
- Dato atto che è emersa l'esigenza di eseguire i lavori di "Messa in sicurezza della scuola secondaria di Cervasca" per un importo complessivo stimato di progetto di € 100.000,00 i.v.a. e somme a disposizione dell'Amministrazione incluse;
- Dato atto che la progettazione dei lavori di "Messa in sicurezza della scuola secondaria di Cervasca" è stata sviluppata internamente all'Ufficio Tecnico Comunale dall'Istruttore Tecnico RAFFAELE geom. Alesandro;
- Richiamata la Deliberazione della G.C. N° 81 in data 22/06/2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza della scuola secondaria di Cervasca";

- Rilevato che dal progetto esecutivo approvato si rileva che l'importo complessivo dei lavori da porre a base di appalto ammonta ad € 75.000,00, i.v.a. [trattasi, quindi, di appalto di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di €. 150.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lett. b), del citato D.Lgs. n. 50/2016], di cui € 72.500,00 i.v.a. esclusa, quale importo dei lavori da porre a base della gara da espletare per l'individuazione dell'operatore economico contraente esecutore dei lavori stessi (da assoggettare a ribasso) ed € 2.500,00 i.v.a. esclusa, quale importo relativo agli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui all'Allegato XV, punto 4., sottopunto 4.1.4. del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
- Considerato che gli elaborati costituenti il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, prima della loro approvazione da parte dell'organo competente, hanno ottenuto dal RUP, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, la preventiva verifica di conformità degli elaborati stessi nonché la loro conformità alla normativa vigente avente attinenza con i lavori da appaltare [in particolare, il progetto esecutivo da porre a base di appalto, prevedendo un importo complessivo dei lavori da affidare di € 75.000,00 i.v.a. esclusa e, quindi, di importo inferiore alla soglia di €. 1.000.000,00 prevista dall'art. 26, comma 6, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016, ha ottenuto ai sensi delle medesime norme la validazione favorevole da parte del RUP con atto del 17/06/2016 e che, quindi, a seguito di tale validazione si può dar corso alle procedure per l'affidamento dell'appalto dei lavori medesimi ad un operatore economico a ciò qualificato];
- Preso atto che con la Determinazione N° 217 in data 06/06/2016 adottata dal sottoscritto responsabile di questa unità organizzativa, in attuazione del combinato disposto dell'art. 101, commi 1 e 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 92 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, è stato nominato, su proposta del RUP, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione il libero professionista OLOCCO arch. Tommaso – Villafalletto, essendo necessaria la presenza di tale figura tecnica trattandosi di cantiere per il quale è stato redatto, con il progetto esecutivo, il Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'art. 100 dello stesso D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- Ritenuto, quindi, di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori pubblici in parola all'operatore economico che presenterà la migliore offerta (non incongrua), a cui seguirà la stipula del relativo contratto con lo stesso operatore per l'esecuzione ed il collaudo dei lavori stessi;
- Dato atto che la procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in parola può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore in ragione del fatto che l'importo complessivo dei lavori in appalto (i.v.a. esclusa) è superiore ad €. 40.000,00 ed inferiore ad €. 150.000,00 e che, per il combinato disposto dei commi 1 e 4 dell'art. 37 del D.Lgs. n.50/2016, i Comuni non capoluogo di provincia possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00, i.v.a. esclusa, nel rispetto delle norme contenute nel D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Dato atto che ai sensi del combinato degli art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti, determinano di contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Preso atto che ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 trattandosi dell'affidamento di lavori di importo pari o inferiore ad € 1.000.000,00, può essere utilizzato il criterio del minor prezzo;
- Dato atto, inoltre, che trattandosi di appalto di lavori pubblici di importo superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 (i.v.a. esclusa), per l'affidamento del relativo contratto possono trovare applicazione le disposizioni riguardanti i "Contratti sotto soglia UE" contenute nell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, nei commi 1 e 2, lettera b), che testualmente prevedono: *per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base*

di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- Considerato, pertanto, che in relazione a quanto ammesso dall'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 nel presente appalto ricorrono i presupposti giuridici e motivazionali affinché i lavori in parola possano essere affidati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato;
- Rilevato, in particolare, che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata da esperire per l'appalto dei lavori in oggetto, in applicazione di quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera b) e comma 7 e dell'art. 216, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, sono stati individuati da questa amministrazione, nel pieno rispetto dei principi di trasparenza, rotazione concorrenza e parità di trattamento, mediante una specifica indagine di mercato effettuata mediante la pubblicazione di un "Avviso di indagine di mercato" sul proprio "profilo di committente" e all'albo pretorio comunale per un periodo di quindici giorni naturali e consecutivi, sulla base del quale gli operatori economici interessati all'appalto hanno avanzato la loro candidatura a partecipare alla successiva gara informale da espletare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 ed hanno, pertanto, dichiarato preventivamente (con *dichiarazione sostitutiva* resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/00) il possesso dei requisiti minimi prescritti per l'ammissione alla suddetta gara;
- Posto, inoltre, che l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara informale da esperire per l'appalto dei lavori pubblici in oggetto, al fine dell'obbligo di garantire le ragioni di segretezza dei soggetti invitati prescritte dall'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, non viene materialmente allegato alla presente determinazione a contrattare (anche al fine di evitare forme di potenziale condizionamento delle offerte economiche da presentare dalle ditte stesse) e, quindi, viene tenuto depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici comunale in luogo segreto e non accessibile al pubblico fino alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte (solo successivamente a detta scadenza, infatti, l'elenco degli operatori economici invitati alla gara potrà essere reso noto agli interessati aventi titolo che ne facciano richiesta, nel rispetto del citato art. 53 del nuovo Codice degli appalti e delle concessioni e della legge 7 agosto 1990, n. 241 e succ. modif.);
- Dato atto che per i suddetti lavori pubblici da affidare mediante procedura negoziata è stato attribuito il codice CUP n. B64H16000670004 (Codice Unico di Progetto) , che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP);
- Dato atto che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif., recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. 6743197632 e la ditta affidataria dei lavori stessi dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;
- Dato atto che per l'affidamento dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto mediante la procedura prescelta in precedenza indicata (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016), questa stazione appaltante ha, conseguentemente, predisposto sia lo schema della lettera di invito a gara informale da trasmettere alle imprese inserite nell'elenco delle ditte da invitare a gara e sia la relativa modulistica da utilizzare dagli operatori economici per la presentazione della domanda di partecipazione alla gara informale e per la predisposizione delle dichiarazioni necessarie per ottenere l'ammissione alla gara stessa e della dichiarazione di offerta economica;

- Visto il nuovo Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e le ulteriori norme attuative di detto Codice al momento applicabili in relazione al periodo transitorio di applicazione delle previgenti norme secondo quanto previsto dalle varie disposizioni dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, dagli artt. 216 e 217: articoli ancora applicabili del Regolamento esecutivo del precedente codice dei contratti pubblici approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. modif. ed ulteriori norme ancora applicabili aventi specifica attinenza con gli appalti dei lavori pubblici;
- Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con d.P.R. n. 207/10;
- Visto l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- Visto il parere favorevole, in ordine alla proposta di determinazione presente, per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 2000/267 e s.m.i.;
- Richiamato il D.Lgs. 18/08/2000 N° 267 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- 2) In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, nel seguente prospetto si indicano gli elementi e le procedure applicate per l'affidamento diretto del contratto d'appalto dei lavori di "Messa in sicurezza della scuola secondaria di Cervasca":

OGGETTO DEL CONTRATTO	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	L'oggetto del contratto d'appalto è la sola esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza della scuola secondaria di Cervasca"
FINE DA PERSEGUIRE	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Il fine che il contratto d'appalto intende perseguire è quello di mettere in sicurezza i locali della scuola prevenendo il rischio di sfondellamento dei solai.
FORMA DEL CONTRATTO	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 14 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	La forma prescelta per la stipula del contratto, per quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, è esclusivamente quella in modalità elettronica nel rispetto delle norme vigenti in questa Amministrazione e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. "Codice dell'amministrazione digitale", da perfezionare in forma pubblica amministrativa cura dell'Ufficiale rogante di questa stazione appaltante

CLAUSOLE CONTRATTUALI ESSENZIALI	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Si fa rimando al Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 36, c.2, lettera b)	La selezione degli operatori economici viene fatta con la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, i quali sono stati individuati con le modalità indicate in premessa, in applicazione dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, trattandosi di appalto di lavori pubblici con un importo complessivo in appalto superiore ad €. 40.000,00 ed inferiore ad €. 150.000,00 I.V.A. esclusa
CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 95 c. 4	La selezione della migliore offerta sarà effettuata secondo il criterio del "minor prezzo" rispetto all'importo complessivo dei lavori in appalto fissato in €. 75.000,00 (i.v.a. esclusa) in applicazione di quanto previsto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, mediante la presentazione di offerta a "ribasso unico percentuale" sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di affidamento Non si è ritenuto di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, sia in considerazione che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura di affidamento dei lavori avviene sulla base del progetto esecutivo e sia perché l'appalto non è caratterizzato da un particolare valore tecnologico e le lavorazioni ivi previste si svolgono secondo procedure largamente standardizzate, di talché tali motivazioni fanno ritenere applicabile il criterio di aggiudicazione dell'appalto al "minor prezzo" per il rispetto del comma 5 dello stesso art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

- 3) Di approvare, per quanto detto in premessa, l'allegato schema della lettera di invito a gara informale per l'esperimento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e da doversi trasmettere agli operatori economici individuati dalla stazione appaltante e da invitare all'esperimento della gara informale al fine di selezionare la migliore offerta aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto, nonché la relativa ulteriore modulistica allegata alla presente determinazione da utilizzare dalle imprese concorrenti per ottenere l'ammissione alla procedura di gara, anch'essa predisposta dall'ufficio competente (modello di istanza di partecipazione alla gara e annesse dichiarazioni sostitutive e non sostitutive da presentare dagli operatori economici concorrenti e dichiarazione di offerta economica).
- 4) Di invitare a presentare offerta per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto gli operatori economici indicati nell'elenco delle imprese da invitare alla gara informale il quale, al fine dell'obbligo di garantire le ragioni di segretezza dei soggetti invitati per quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, non viene materialmente allegato alla presente determinazione a contrattare (anche al fine di
- Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Cervasca. Responsabile Procedimento: Otta Guido (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

evitare forme di potenziale condizionamento delle offerte economiche da presentare dalle ditte stesse) e, quindi, viene tenuto depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici comunale in luogo segreto e non accessibile al pubblico fino alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte (solo successivamente a detta scadenza, infatti, l'elenco degli operatori economici invitati alla gara potrà essere reso noto agli interessati aventi titolo che ne facciano richiesta, nel rispetto del citato art. 53 del nuovo Codice degli appalti e delle concessioni e della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.).

- 5) Di disporre che il relativo contratto d'appalto venga stipulato (sulla base dello schema facente parte degli elaborati di progetto esecutivo) con corrispettivo contrattuale "a misura" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. e), del D.Lgs. n. 50/2016;
- 6) Di dare atto che, dopo che questa stazione appaltante avrà individuato il concorrente aggiudicatario in via definitiva dell'appalto dei lavori in oggetto sulla base della procedura negoziata avviata con la presente determinazione a contrattare, di procedere sollecitamente alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento secondo le modalità previste dal combinato disposto dell'art. 29, commi 1 e 2 e dell'art. 36, comma 2, lettera b), ultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e all'invio delle comunicazioni obbligatorie sui risultati di gara ai restanti concorrenti ed all'aggiudicatario stesso in attuazione di quanto previsto dall'art. 76, comma 5, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016;
- 7) Il relativo contratto d'appalto potrà essere stipulato con l'operatore economico aggiudicatario non appena l'aggiudicazione definitiva sarà divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto alla procedura negoziata non si applica il termine dilatorio di n. 35 giorni previsto dal comma 9 dello stesso art. 32 (cd. periodo di "stand still"), ai sensi del comma 10, lettera b), del medesimo art. 32;
- 8) Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella *home page* del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

Guido Otta

Per copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Cervasca, lì 04/07/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OTTA geom. Guido