



Comune di Cervasca

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 735 DEL 23/11/2017

OGGETTO:

Appalto del servizio di "Manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari degli stabili di proprietà comunale per il triennio 2018 - 2019 - 2020" - Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - Codice CIG Z2C20R88FA

L'anno **duemiladiciassette** del mese di **novembre** del giorno **ventitre** nel proprio ufficio,

Il sottoscritto OTTA geom. Guido

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 28/07/2014, di nomina del Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Cervasca;
- Richiamato il Bilancio di Previsione per l'anno 2017 – approvato con Deliberazione del C.C. N° 42 in data 21/12/2016;
- Visto il Regolamento Comunale di contabilità, vigente approvato con Deliberazione del C.C. N° 18 del 29/04/2016;
- Dato atto che in data 31/12/2017 scade il contratto stipulato in data 17/03/2016 Rep. 2143, con la ditta GRANDA IMPIANTI s.r.l. – Caraglio via Rittanolo 13 relativo ai lavori di “Manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari dei fabbricati di proprietà comunale per il biennio 2016 – 2017”;
- Richiamata la Deliberazione della G.C. N° 122 in data 15/11/2017 con la quale, ai sensi dell'art. 23 – comma 15 – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stato approvato il progetto del servizio di “Manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari degli stabili di proprietà comunale per il triennio 2018 – 2019 – 2020”, dell'importo complessivo di € 27.000,00;
- Preso atto che l'importo complessivo del servizio da eseguire è inferiore alla soglia di €. 40.000,00 prevista dall'art. 36 - comma 2 - lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Di dare atto che la procedura di affidamento di servizi può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale ai sensi dell'artt. 37 – comma 1 – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un

soggetto aggregatore in ragione del fatto che l'importo complessivo dell'appalto i.v.a. esclusa è inferiore alla soglia di €. 40.000,00;

- Richiamato l'art. 1 – comma 450 – della L. 296/2006 e s.m.i. che sancisce l'obbligo per il Comune, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- Consultato il sito internet www.acquistinretepa.it messo a disposizione dal Ministero del Tesoro per le forniture e i servizi e constatato che sul M.E.P.A. gestito da CONSIP s.p.a. risulta attiva l'iniziativa "Servizi – servizi gli impianti (manutenzione e riparazione)";
- Considerato, che in relazione a quanto ammesso dall'art. 36 - comma 2 - lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (applicabile all'appalto in oggetto in quanto l'importo complessivo del servizio in appalto, i.v.a., è inferiore alla soglia di €. 40.000,00) nel presente appalto ricorrono i presupposti affinché il servizio possa essere affidato direttamente ad un operatore economico attivo sul mercato elettronico della pubblica amministrazione all'iniziativa "Servizi – servizi gli impianti (manutenzione e riparazione)";
- Ritenuto per contro opportuno di procedere ad un confronto concorrenziale fra più operatori economici, mediante una richiesta di offerta (R.d.O.) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione messo a disposizione di CONSIP s.p.a., coinvolgendo cinque ditte iscritte ed abilitate sul portale M.E.P.A. per l'iniziativa "Servizi – servizi gli impianti (manutenzione e riparazione)";
- Di dare atto che può essere consultato con la R.d.O. anche il prestatore uscente, in considerazione del fatto che la consultazione del prestatore uscente, con altri, consente di verificare la congruità, convenienza e competitività della proposta contrattuale e non viola il principio di rotazione che garantisce la libera concorrenza e la non discriminazione;
- Dato atto che per la selezione della migliore offerta, si può ricorrere al criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" in applicazione di quanto previsto dall'art. 95 - del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. il quale dispone che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare;
- Visto l'art. 32 del con D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano e determinano di contrattare;
- Visto il nuovo Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. e le ulteriori norme attuative di detto Codice al momento applicabili in relazione al periodo transitorio di applicazione delle previgenti norme secondo quanto previsto dalle varie disposizioni dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e, in particolare, dagli artt. 216 e 217;
- Visto il parere favorevole, in ordine alla proposta di determinazione presente, per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 2000/267 e s.m.i.;
- Richiamato il D.Lgs. 18/08/2000 N° 267 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

- 2) Di indire la procedura di richiesta di offerta (R.d.O.) sul M.E.P.A. gestito da CONSIP s.p.a. per l'affidamento del contratto d'appalto del servizio di "Manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari degli stabili di proprietà comunale per il triennio 2018 – 2019 – 2020", dando atto che in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i. e dell'art. 32 - comma 2 - del D.Lgs. 18/04/20146, n. 50 e s.m.i., gli elementi e le procedure da applicare per tale affidamento sono quelle risultanti nel prospetto che segue:

OGGETTO DEL CONTRATTO	D.Lgs. 50/2016 Art. 32 - c. 2 D.Lgs 267/2000 Art. 192 - c.1/b	L'oggetto del contratto d'appalto è l'acquisizione del servizio di "Manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari degli stabili di proprietà comunale per il triennio 2018 – 2019 – 2020"
FINE DA PERSEGUIRE	D.Lgs. 50/2016 Art. 32 - c. 2 D.Lgs 267/2000 Art. 192 - c.1/a	I fini che il contratto d'appalto intende perseguire sono: a) quello di garantire il livello di sicurezza previsto per gli impianti elettrici degli stabili di proprietà comunale e, se possibile incrementarlo in relazione all'evoluzione tecnologica; b) ridurre la frequenza dei guasti ed i tempi di riparazione, ottimizzando le procedure di intervento e garantendo la disponibilità di ricambi; c) garantire che il funzionamento degli impianti elettrici si estenda il più tempo possibile..
FORMA DEL CONTRATTO	D.Lgs. 50/2016 Art. 32 - c. 14 D. Lgs 267/2000 Art. 192 - c.1/b	La forma prescelta per la stipula del contratto è quello di chiusura della R.d.O. secondo le regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione indicate da CONSIP s.p.a. Il contratto verrà stipulato a misura
CLAUSOLE CONTRATTUALI ESSENZIALI	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 32 - c. 2 D.Lgs. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Le clausole contrattuali essenziali sono indicate nel capitolato speciale d'appalto facente parte del progetto del servizio approvato con Deliberazione della G.C. N° 122 in data 15/11/2017.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 36 - c.2, lettera a)	Inoltro di richiesta di offerta (R.d.O.) sul M.E.P.A. messo a disposizione di CONSIP s.p.a. a cinque operatori economici iscritti ed abilitati sul portale per l'iniziativa "Servizi – servizi gli impianti (manutenzione e riparazione)"
CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA	D.Lgs. n. 50/2016 Art. 95 - c. 4	La selezione della migliore offerta è stata effettuata secondo il criterio del "minor prezzo" in applicazione di quanto previsto dall'art. 95 - del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Alla fattispecie si applicherà il calcolo di cui all'art. 97 – comma 2 – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. solo se il numero delle offerte ammesse è pari a cinque.

- 3) Di approvare l'elenco dei cinque operatori economici da coinvolgere con la richiesta di offerta (R.d.O.) scelti fra quelli iscritti ed abilitati sul portale M.E.P.A.. per l'iniziativa "Servizi – servizi gli impianti (manutenzione e riparazione)" dando atto che nell'elenco, tra gli altri, è iscritto anche il prestatore uscente per le motivazioni indicate in premessa;
- 4) Di segretare l'elenco degli operatori economici da coinvolgere con la richiesta di offerta (R.d.O.) fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

OTTA geom. Guido

Per copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Cervasca, lì 23/11/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OTTA geom. Guido