



Comune di Cervasca

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 44 DEL 19/01/2024

OGGETTO:

SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE COMUNALE, DELLA BIBLIOTECA COMUNALE, DELLA SALA POLIFUNZIONALE, DELLA PALESTRA ISTITUTO COMPRENSIVO DI CERVASCA E PALESTRA SCUOLA PRIMARIA DI SANTA CROCE, DEL CENTRO ANZIANI PER GLI ANNI 2024/2025/2026- Proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.Lgs 36/2023 - Codice CIG A03CE1FF91

L'anno **duemilaventiquattro** del mese di **gennaio** del giorno **diciannove** nel proprio ufficio,

la sottoscritta ABELLONIO Arch. Roberta

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il Decreto del Sindaco n. 06 del 01/07/2022, di nomina del Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Cervasca;
- Richiamato il Bilancio di Previsione per l'anno 2023 – approvato con Deliberazione del C.C. N° 13 in data 24/02/2023;
- Vista la Deliberazione della G.C. N° 59 in data 20/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente approvato con Deliberazione del C.C. N° 17 del 27/04/2023;
- Richiamata la Deliberazione della G.C. N° 156 in data 23/11/2023 con la quale, ai sensi dell'art. 41 – comma 12 – del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è stato approvato il progetto in unico livello del servizio di "Pulizia della sede comunale, della biblioteca, della sala polifunzionale, della palestra dell'Istituto comprensivo di Cervasca e palestra della scuola primaria di Santa Croce, del centro anziani" per il triennio 2024 – 2025 – 2026, dell'importo complessivo di € 127.837,00 di cui € 102.984,00 per lo svolgimento del servizio, € 1.800,00 per oneri per la sicurezza ed € 23.053,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Richiamata la Determinazione a contrarre n.921 del 14/12/2023 con la quale è stata avviata la procedura per l'appalto dell'esecuzione del servizio di "Pulizia della sede comunale, della biblioteca, della sala

polifunzionale, della palestra dell'Istituto comprensivo di Cervasca e palestra della scuola primaria di Santa Croce, del centro anziani" per il triennio 2024 – 2025 – 2026, dell'importo complessivo di € 127.837,00 di cui € 102.984,00 per lo svolgimento del servizio, € 1.800,00 per oneri per la sicurezza ed € 23.053,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- Dato atto che con la medesima Determinazione è stato autorizzato l'invio (R.d.O) attraverso il MEPA gestito da CONSIP s.p.a della richiesta di N° 05 (cinque) preventivi mediante strumenti elettronici di acquisto al fine di procedere all'affidamento diretto del servizio di "Pulizia della sede comunale, della biblioteca, della sala polifunzionale, della palestra dell'Istituto comprensivo di Cervasca e palestra della scuola primaria di Santa Croce, del centro anziani" per il triennio 2024 – 2025 – 2026, ai sensi dell'art. 50 – comma 1 – lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in ragione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.108 del citato Decreto;
- Preso atto, che nel rispetto dei principi di accesso al mercato di cui all'art.3 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. secondo il quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti favoriscono, secondo le modalità indicate dal codice, l'accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità ed al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico, per l'appalto del servizio di "Pulizia della sede comunale, della biblioteca, della sala polifunzionale, della palestra dell'Istituto comprensivo di Cervasca e palestra della scuola primaria di Santa Croce, del centro anziani" per il triennio 2024 – 2025 – 2026, con richiesta di offerta attraverso il MEPA gestito da CONSIP s.p.a - R.d.O n.3930565 sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

- POWER di Diego Franchi - Via Mazzini 2, 12023 Caraglio
- FUTURA S.C. - Corso Alcide De Gasperi 25, 12100 Cuneo
- BIANCO SERVIZI di BIANCO GIOVANNA – Cascina Bernardi n. 1 — 12020 Tarantasca [CN]
- COES Società Cooperativa Sociale Onlus - Via Chiri 7/C - 12100 CUNEO
- NUOVO BEILA Società Cooperativa Sociale – via Conte di Sambuy 20 – 12084 MONDOVI

- Atteso che la scadenza della presentazione delle offerte era prevista per le ore 12:00 del 12/01/2024 e che in tale giorno hanno avuto luogo dei malfunzionamenti sul portale MEPA, segnalati da un Operatore Economico invitato a presentare offerta in relazione alla R.d.O. succitata, causati dall'aggiornamento della piattaforma a seguito dell'entrata in vigore dal 01/01/2024 delle modifiche introdotte dal D.Lgs 36/2023 e s.m.i. che prevede l'interoperabilità delle piattaforme di e-Procurement con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici gestita da ANAC per la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici e con tutte le altre piattaforme e banche dati dei soggetti coinvolti;

- Dato atto che il seguente Operatore Economico:

→ FUTURA S.C. - Corso Alcide De Gasperi 25, 12100 Cuneo

ha inviato la documentazione di gara a mezzo PEC specificando l'impossibilità di procedere sul portale MEPA per le motivazioni di cui al punto precedente;

- Dato atto che la ditta di cui sopra è risultata l'unico offerente poiché non sono pervenute altre offerte né sul portale MEPA né a mezzo PEC a seguito di segnalazione;

- Dato atto che la mail PEC di cui al punto precedente è giunta nel seguente orario:

DITTA	ORA ARRIVO MAIL PEC
FUTURA S.C. - Corso Alcide De Gasperi 25, 12100 Cuneo	11:52
PROT. 358 DEL 12/01/2024	

- Rilevato che nella Determinazione n.921 del 14/12/2023 si è stabilito di procedere all'aggiudicazione del servizio anche in caso di un unico preventivo valido;
- Visto il verbale in data 15/01/2024 di esame delle offerte ricevute, dal quale risulta che in esito alla procedura negoziata è stata compilata la seguente classifica della gara (prezzo più basso):

- FUTURA S.C. - Corso Alcide De Gasperi 25, 12100 Cuneo: importo offerto € 92.244,00 pari ad un ribasso del 10,43 % - aggiudicatario;
- Ritenuto di procedere all'approvazione della documentazione di gara relativa alla procedura negoziata svolta sul M.E.P.A. – numero R.d.O. 3930565;
- Giudicata congrua e conveniente l'offerta economica proposta dalla ditta FUTURA S.C. - Corso Alcide De Gasperi 25, 12100 Cuneo;
- Rilevato che il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- Atteso che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;
- Richiamato l'art. 17 comma 5 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i. che recita "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";
- Atteso che sono stati avviati i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta FUTURA S.C. - Corso Alcide De Gasperi 25, 12100 Cuneo, mediante la presentazione del D.G.U.E. (Documento unico di gara europeo);
- Dato atto che l'aggiudicazione definitiva verrà disposta dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, ai sensi del succitato art. 17 comma 5 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i.;
- Visti
 - il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
 - il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
 - il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 26;
 - la Legge n. 136/2010 ed in particolare l'art. 3;
 - il D.Lgs. n. 118/2011;
 - il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
 - il Regolamento Comunale di contabilità;
- Visto il parere favorevole, in ordine alla proposta di determinazione presente, per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 2000/267 e s.m.i.;
- Richiamato il D.Lgs. 18/08/2000 N° 267 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Di approvare le considerazioni espresse in premessa narrativa, qui recepite e confermate, e che vengono a costituire le motivazioni dell'assunzione del presente provvedimento;
- 2) Di dare atto della regolarità del procedimento di richiesta di offerta (R.d.O.) N° 3930565 sul M.E.P.A. gestito da CONSIP s.p.a. ed aggiudicazione da effettuarsi con il criterio del prezzo più basso, per l'appalto del servizio di "Pulizia della sede comunale, della biblioteca, della sala polifunzionale, della palestra dell'Istituto comprensivo di Cervasca e palestra della scuola primaria di Santa Croce, del centro anziani" per il triennio 2024 – 2025 – 2026 ammettendo alla gara l'Operatore Economico FUTURA S.C. - Corso Alcide De Gasperi 25, 12100 Cuneo che, a causa di malfunzionamenti sul portale MEPA, ha inviato la documentazione di gara a mezzo PEC entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- 3) Di proporre l'aggiudicazione, i, ai sensi dell'art. 50 – comma 1 – lettera b) – del Dlgs n.36/2023 e

s.m.i. del servizio di "Pulizia della sede comunale, della biblioteca, della sala polifunzionale, della palestra dell'Istituto comprensivo di Cervasca e palestra della scuola primaria di Santa Croce, del centro anziani" per il triennio 2024 – 2025 – 2026 alla ditta FUTURA S.C. - Corso Alcide De Gasperi 25, 12100 Cuneo;

- 4) Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto del servizio di "Pulizia della sede comunale, della biblioteca, della sala polifunzionale, della palestra dell'Istituto comprensivo di Cervasca e palestra della scuola primaria di Santa Croce, del centro anziani" per il triennio 2024 – 2025 – 2026 verrà disposta dopo aver verificato con esito positivo la veridicità dei dati circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta FUTURA S.C. - Corso Alcide De Gasperi 25, 12100 Cuneo, mediante la presentazione del D.G.U.E. (Documento unico di gara europeo), ai sensi dell' art. 17 comma 5 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i.;
- 5) Di disporre che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Cervasca, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 30 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- 6) Di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

ABELLONIO Arch. Roberta

Per copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Cervasca, lì 19/01/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ABELLONIO Arch. Roberta