

Comune di CERVASCA

Provincia di Cuneo

Settore Lavori Pubblici

Data 05/06/2018	<p>Indagine di mercato ai fini dell'espletamento della procedura sul M.E.P.A. gestito da CONSIP s.p.a., ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. c) - del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'appalto dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DELLA SEDE COMUNALE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ALTRE OPERE MANUTENTIVE DELL'EDIFICIO". Codice CUP: B65I17000010004 - Codice CIG: 75162150D6</p>
-----------------	---

SI RENDE NOTO

che, in esecuzione della Determinazione a contrarre del Dirigente/Responsabile del settore Lavori Pubblici N° 403 del 05/06/2018 il Comune di Cervasca intende espletare una indagine di mercato avente ad oggetto l'appalto dei lavori di **"RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DELLA SEDE COMUNALE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ALTRE OPERE MANUTENTIVE DELL'EDIFICIO"** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. c), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. **che verrà sviluppata utilizzando lo strumento telematico del sistema M.E.P.A. gestito da CONSIP s.p.a. con riferimento al bando "Lavori – Lavori di manutenzione edili"**.

**1) STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Cervasca (CN) – Via Roma N° 34 tel. 0171/684820 sito internet [www.comune.cervasca.cn.it](http://www.comune.cervasca.cn.it). - PEC [tecnico.cervasca@pec.it](mailto:tecnico.cervasca@pec.it) email [ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it](mailto:ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it)

**2) OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di **"SISTEMAZIONE DEL TETTO DELLA SEDE COMUNALE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ALTRE OPERE MANUTENTIVE DELL'EDIFICIO"** appartenenti alla categoria prevalente OG1 – Opere edili.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 183.300,00 i.v.a. esclusa, di cui € 157.900,00 quale importo dell'appalto posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso, secondo quanto di seguito indicato) ed € 25.400,00 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

**3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO**

L'affidamento dell'appalto sarà disposto con procedura negoziata ai sensi dell'all'art. 36 - comma 2 – lettera c) - del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso che verrà sviluppata utilizzando lo strumento telematico del sistema M.E.P.A. gestito da CONSIP s.p.a. con riferimento al bando "Lavori – Lavori di manutenzione edili".

Gli operatori, che manifesteranno interesse, riceveranno lettera di invito alla procedura alla procedura, previo accertamento dei requisiti di seguito descritti.

#### 4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Agli operatori economici possono partecipare alla procedura in oggetto solo se in possesso di tutti i requisiti, nessuno escluso, qui di seguito dettagliati.

##### Requisiti di ordine speciale:

**Essere operatore economico iscritto e abilitato al mercato elettronico della P.A. nel bando “Lavori – Lavori di manutenzione edili”**

##### Requisiti di ordine generale

Essere operatore economico per il quale non sussistono i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

##### Requisiti di ordine professionale

Iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto.

##### Requisiti di economici finanziari e tecnico professionali

Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità per la categoria OG1 classifica I o superiore.

#### 5) OBBLIGO DI SOPRALLUOGO

Ai fini della presentazione delle manifestazione di interesse, il concorrente **è tenuto ad effettuare preventivamente un sopralluogo** presso la sede comunale ed a consultare, c/o l'Ufficio Tecnico Comunale, gli elaborati del progetto esecutivo.

Per prendere appuntamento per il sopralluogo e quant'altro necessario contattare l'Ufficio Tecnico Comunale – geom. RAFFAELE Alessandro telefono 0171/684821 oppure geom. VIALE Tiziana telefono 0171/684822 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 8,00 alle ore 12,00.

Dell'avvenuto sopralluogo presso la sede comunale e della presa visione degli elaborati progettuali verrà rilasciata apposita attestazione dal responsabile del procedimento o da un suo delegato esclusivamente alle persone di seguito elencate munite di apposito documento di riconoscimento:

- Il Titolare dell'Impresa;
- Il Legale rappresentante dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
- Il Direttore tecnico dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
- Altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Legale rappresentante o Titolare dell'impresa.

È possibile eseguire sopralluoghi e visionare gli elaborati progettuali in rappresentanza/delega di una sola Impresa.

#### 5) PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20 giugno 2018** tramite:

- PEC all'indirizzo [cervasca@postemailcertificata.it](mailto:cervasca@postemailcertificata.it)
- servizio postale al Comune di Cervasca Via Roma 34 cap 12010 prov. (CN)
- a mano in busta chiusa direttamente all'Ufficio protocollo del Comune di Cervasca

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Nell'oggetto del plico dovrà essere riportata la seguente dicitura: "Manifestazione d'interesse ai fini della partecipazione all'appalto dei lavori di **"RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DELLA SEDE COMUNALE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ALTRE OPERE MANUTENTIVE DELL'EDIFICIO"** tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.".

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Cervasca allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Questa dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore

economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì presentare l'attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal Responsabile del Procedimento.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

#### 6) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 15 unità** la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare. Invece, nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse in numero superiore a 15 unità, l'amministrazione procederà a un **sorveglianza** che avverrà in seduta pubblica presso la Sede Comunale **in data 21 giugno 2018 alle ore 9,00**.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

#### 7) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Cervasca in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Gli elaborati progettuali dell'intervento sono consultabili c/o gli Uffici Comunali al momento del sopralluogo obbligatorio.

#### 8) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara. Il Responsabile del trattamento dei dati è l'Istruttore Tecnico Direttivo OTTA geom. Guido - Responsabile del Servizio Lavori Pubblici.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare: Istruttore Tecnico Direttivo OTTA geom. Guido tel. 0171/684820.

#### 9) PUBBLICAZIONE

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune [www.comune.cervasca.cn.it](http://www.comune.cervasca.cn.it), nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### Allegati:

Modello Istanza di manifestazione di interesse



Il Responsabile del Procedimento  
Istruttore Tecnico Direttivo  
OTTA geom. Guido

## ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Al Comune di CERVASCA  
PEC: cervasca@postemailcertificata.it

**OGGETTO: Manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento dell'appalto per i lavori di  
"RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DELLA SEDE COMUNALE CON EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO ED ALTRE OPERE MANUTENTIVE DELL'EDIFICIO" tramite procedura  
negoziata ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. c) - del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. del Comune  
di Cervasca. - Codice CUP: B65I17000010004 - Codice CIG: 75162150D6**

Il sottoscritto .....  
nato il ...../...../..... a ..... residente nel Comune di ..... (....)  
Stato ..... Via/Piazza ..... n. ....  
in qualità di ..... della Ditta avente sede legale nel  
Comune di ..... (....) Via/Piazza .....  
n..... e-mail ..... - PEC: .....  
telefono n. ..... Codice Fiscale .....  
Partita IVA n. ....

ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste dal vigente ordinamento per le procedure in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture

### PRESO ATTO

di tutte le condizioni e dei termini di partecipazione stabiliti nell'Indagine di mercato pubblicato in data ...../...../..... sul sito internet del Comune di Cervasca

### MANIFESTA

l'interesse a partecipare alla procedura in oggetto, in qualità di:

- impresa individuale;
- società commerciale in qualità di.....
- altro.....

### DICHIARA

**ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole delle responsabilità derivanti dalle dichiarazioni mendaci**

- di aver effettuato il sopralluogo preventivo obbligatorio in data ..... come da attestazione allegata;
- che il soggetto proponente è abilitato al mercato elettronico della P.A. nel bando "Lavori – Lavori di manutenzione edili"
- di non si trova in alcuna delle situazioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in ogni altra situazione che comporti il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
- che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di ..... (o equivalente nel caso di impresa soggetta ad obblighi di iscrizione diversa) per il tipo di attività corrispondente all'oggetto della presente indagine esplorativa, numero REA di iscrizione .....
- di essere in possesso di Attestato di Qualificazione SOA in corso di validità per la categoria OG1 – classifica .....
- di accettare che ogni comunicazione relativa alla procedura, di cui trattasi, venga validamente inviata al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: .....
- di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa;
- di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali, richiesti in sede di procedura di gara per concorrere all'affidamento del servizio;
- di essere consapevole che i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

**Alla presente manifestazione, si allegano:**

- la fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;**
- l'attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal Responsabile del Procedimento**

Luogo e data ....., lì ...../...../.....

**Firma del rappresentante**

*Comune di CERVASCA*

*Provincia di CUNEO*

**ATTESTATO DI AVVENUTO SOPRALLUOGO**

**PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'APPALTO DEI LAVORI  
DI "RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DELLA SEDE COMUNALE CON EFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO ED ALTRE OPERE MANUTENTIVE DELL'EDIFICIO"**

Codice CUP: B65I17000010004 - Codice CIG: 75162150D6

Si attesta che il Sig....., in qualità di:

- rappresentante legale munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;  
 procuratore munito di regolare procura per atto pubblico o scrittura privata autenticata;

dell'Impresa ..... avente sede legale in .....  
..... nel Comune di ..... (.....)

Via/Piazza ..... n. ..... e-mail .....

Pec: ..... telefono n. ....

Codice Fiscale ..... Partita IVA n. ....

ha effettuato il sopralluogo previsto dall'avviso di manifestazione di interesse e che:

- le operazioni di sopralluogo sono state effettuate da persona abilitata a rappresentare la ditta;
- le operazioni di sopralluogo sono state effettuate alla presenza di un soggetto incaricato dal Comune di Cervasca;
- durante le operazioni di sopralluogo è stata presa visione dei luoghi interessati dai lavori oggetto di appalto;
- l'impresa rinuncia ad ogni e qualsiasi pretesa futura eventualmente attribuibile a carente conoscenza dello stato dei luoghi.

Cervasca, ...../...../.....

**Per il Comune di Cervasca**