

## Comune di CERVASCA (Prov. Cuneo)

Via / Piazza Roma, n. 34

0171/684820 Fax 0171/684830

E-mail [ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it](mailto:ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it)

Pec [tecnico.cervasca@pec.it](mailto:tecnico.cervasca@pec.it)

### APPALTO DEI LAVORI DI

### "RISTRUTTURAZIONE DELL'EX SCUOLA DELLA FRAZIONE SAN BERNARDO SEDE DEL CIRCOLO ACLI – OPERE EDILI"

#### INDAGINE ESPLORATIVA DEL MERCATO VERBALE DI VALUTAZIONE COMPARATIVA DEI PREVENTIVI DI SPESA

Addì **Nove** del mese di **Novembre** dell'anno **2018**, nella sede comunale di Cervasca

#### Il Responsabile del Procedimento

Alla presenza del dipendente comunale RAFFAELE geom. Alessandro, teste idoneo

#### Premesso

che con la Determinazione N° 730 in data 17/10/2018 è stata assunta la Determinazione a contrattare per l'affidamento in appalto dei lavori di "Ristrutturazione dell'ex scuola della frazione San Bernardo sede del circolo ACLI - Opere edili";

che ricorrono i presupposti giuridici e motivazionali, per poter aggiudicare il contratto dei lavori di "Ristrutturazione dell'ex scuola della frazione San Bernardo sede del circolo ACLI - Opere edili" mediante affidamento diretto ad un operatore economico presente sul mercato che sia in possesso di idonea qualifica e dei requisiti soggettivi prescritti dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori stessi;

che il criterio di aggiudicazione del contratto dei lavori di "Ristrutturazione dell'ex scuola della frazione San Bernardo sede del circolo ACLI - Opere edili" è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 – comma 4 – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

che, per ottemperare ai principi di non discriminazione e concorrenza, con una indagine esplorativa, del mercato è stata individuata una platea di potenziali affidatari dei lavori in argomento;

che sono stati individuati i seguenti operatori economici da interpellare per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi:

1. GIRAUDO COSTRUZIONI s.n.c. di GIRAUDO Marco & C. – Cervasca via Marconi 19;
2. EDILPEA di PELLEGRINO Ezio & Aurelio s.n.c. – Bernezzo via Meineri 31;
3. GIRAUDO Enrico – Bernezzo via Fornace Dompè 29;
4. RECSTRUTTURA di LISIARDI Livio – Centallo via F. Crispi 16;
5. EDILTRE COSTRUZIONI s.r.l. – Fossano via Artigianato 32

che con modalità elettroniche, i poc'anzi elencati operatori economici, sono stati invitati a presentare la loro migliore offerta per l'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione dell'ex scuola della frazione San Bernardo sede del circolo ACLI - Opere edili" ai fini di una valutazione comparativa dei preventivi medesimi;

che il termine fissato per la presentazione delle offerte era le ore 12,00 del giorno 08/11/2018;

che entro il termine fissato sono pervenuti, in plico sigillato, i preventivi dei seguenti operatori economici:

1. RECSTRUTTURA di LISIARDI Livio – Centallo: plico pervenuto in data 07/11/2018 prot. 8158;
2. GIRAUDO COSTRUZIONI s.n.c. di GIRAUDO Marco & C. – Cervasca: plico pervenuto in data 07/11/2018 prot. 8178;

**procede**

all'apertura dei plachi contenenti le offerte prodotte dagli operatori economici;

**prende atto**

**che** tutti gli operatori economici che hanno proposto l'offerta hanno presentato il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) con il quale hanno autocertificato il possesso dei requisiti richiesti ai fini dell'ammissibilità alla procedura;

**che** ancorchè il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 97 – comma 3 bis – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non deve essere effettuato il sorteggio ai sensi dell'art. 97 – comma 2 – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per determinare il metodo di calcolo della soglia di anomalia, in quanto il numero delle offerte ammesse è < di cinque;

**da lettura**

delle offerte economiche proposte dagli operatori economici che sono del seguente tenore:

1. RECSTRUUTURA di LISIARDI Livio – Centallo: ribasso proposto 19,77%;
2. GIRAUDO COSTRUZIONI s.n.c. di GIRAUDO Marco & C. – Cervasca: ribasso proposto 7,00%;

**procede**

alla valutazione comparativa delle offerte che è del seguente tenore: il preventivo che propone il prezzo più basso è quello proposto dall'operatore economico RECSTRUUTURA di LISIARDI Livio – Centallo via F. Crispi 16;

**propone**

**l'affidamento diretto** dei lavori di "Ristrutturazione dell'ex scuola della frazione San Bernardo sede del circolo ACLI - Opere edili", ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lettera a) – D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta RECSTRUUTURA di LISIARDI Livio – Centallo via F. Crispi 16, per il prezzo a corpo di € 25.673,39 oltre l'i.v.a.

Letto approvato e sottoscritto

Il Responsabile del Procedimento  
Istruttore Tecnico Direttivo  
OTTA geom. Guido



Il Teste  
Istruttore Tecnico  
RAFFAELE geom. Alessandro