

## Comune di CERVASCA (Prov. Cuneo)

Via / Piazza Roma, n. 34

0171/684820 Fax 0171/684830

**E-mail** [ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it](mailto:ut.lavori.pubblici@comune.cervasca.cn.it)

**Pec** [tecnico.cervasca@pec.it](mailto:tecnico.cervasca@pec.it)

### APPALTO DEI LAVORI DI

### "RISTRUTTURAZIONE DELL'EX SCUOLA DELLA FRAZIONE SAN BERNARDO SEDE DEL CIRCOLO ACLI – OPERE TERMOIDRAULICHE"

#### INDAGINE ESPLORATIVA DEL MERCATO VERBALE DI VALUTAZIONE COMPARATIVA DEI PREVENTIVI DI SPESA

Addì **Otto** del mese di **Novembre** dell'anno **2018**, nella sede comunale di Cervasca

#### Il Responsabile del Procedimento

Alla presenza del dipendente comunale RAFFAELE geom. Alessandro, teste idoneo

#### Premesso



**che** con la Determinazione N° 732 in data 15/10/2018 è stata assunta la Determinazione a contrattare per l'affidamento in appalto dei lavori di "Ristrutturazione dell'ex scuola della frazione San Bernardo sede del circolo ACLI. Opere termoidrauliche";

**che** ricorrono i presupposti giuridici e motivazionali, per poter aggiudicare il contratto dei lavori di "Ristrutturazione dell'ex scuola della frazione San Bernardo sede del circolo ACLI. Opere termoidrauliche" mediante affidamento diretto ad un operatore economico presente sul mercato che sia in possesso di idonea qualifica e dei requisiti soggettivi prescritti dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori stessi;

**che** il criterio di aggiudicazione del contratto dei lavori di "Ristrutturazione dell'ex scuola della frazione San Bernardo sede del circolo ACLI. Opere termoidrauliche" è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 – comma 4 – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**che**, per ottemperare ai principi di non discriminazione e concorrenza, con una indagine esplorativa, del mercato è stata individuata una platea di potenziali affidatari dei lavori in argomento;

**che** sono stati individuati i seguenti operatori economici da interpellare per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi:

1. CAULA Paolo – Cervasca via Cian 1;
2. SILVESTRO s.r.l. – Cuneo via del Portico 66;
3. TOMATIS Franco – Cuneo via Roncata 78;
4. GRANDA IMPIANTI s.r.l. – Caraglio via Rittanolo 13
5. SERALE Eddy – Cervasca via Brofferio 4/b

**che** con modalità elettroniche, i poc'anzi elencati operatori economici, sono stati invitati a presentare la loro migliore offerta per l'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione dell'ex scuola della frazione San Bernardo sede del circolo ACLI. Opere termoidrauliche" ai fini di una valutazione comparativa dei preventivi medesimi;

**che** il termine fissato per la presentazione delle offerte era le ore 12,00 del giorno 08/11/2018;

**che** entro il termine fissato sono pervenuti, in plico sigillato, i preventivi dei seguenti operatori economici:

1. GRANDA IMPIANTI s.r.l. – Caraglio: plico pervenuto in data 07/11/2018 prot. 8171;
2. CAULA Paolo – Cervasca: plico pervenuto in data 07/11/2018 prot. 8175;
3. SERALE Eddy – Cervasca: plico pervenuto in data 07/11/2018 prot. 8176;
4. SILVESTRO s.r.l. – Cuneo: plico pervenuto in data 07/11/2018 prot. 8177;

**procede**

all'apertura dei plachi contenenti le offerte prodotte dagli operatori economici;

**prende atto**

**che** tutti gli operatori economici che hanno proposto l'offerta hanno presentato il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) con il quale hanno autocertificato il possesso dei requisiti richiesti ai fini dell'ammissibilità alla procedura;

**che** ancorchè il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 97 – comma 3 bis – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non deve essere effettuato il sorteggio ai sensi dell'art. 97 – comma 2 – del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per determinare il metodo di calcolo della soglia di anomalia, in quanto il numero delle offerte ammesse è < di cinque;

**da lettura**

delle offerte economiche proposte dagli operatori economici che sono del seguente tenore:

1. GRANDA IMPIANTI s.r.l. – Caraglio: ribasso proposto 2,90%;
2. CAULA Paolo – Cervasca: ribasso proposto 4,00%;
3. SERALE Eddy – Cervasca: ribasso proposto 1,30%;
4. SILVESTRO s.r.l. – Cuneo: ribasso proposto 2,05%;

**procede**

→ alla valutazione comparativa delle offerte che è del seguente tenore: il preventivo che propone il prezzo più basso è quello proposto dall'operatore economico CAULA Paolo – Cervasca via Cian 1;

**propone**

**l'affidamento diretto** dei lavori di ""Ristrutturazione dell'ex scuola della frazione San Bernardo sede del circolo ACLI. Opere termoidrauliche"", ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lettera a) – D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta CAULA Paolo – Cervasca via Cian 1, per il prezzo a corpo di € 5.954,19 oltre l'i.v.a.

Letto approvato e sottoscritto

Il Responsabile del Procedimento  
Istruttore Tecnico Direttivo  
OTTA geom. Guido



Il Teste  
Istruttore Tecnico  
RAFFAELE geom. Alessandro